

賃貸マンション
A I F L A T 渋谷西原 503

賃料
35.5 万円

管理費等
20,000 円

所在地 : 東京都渋谷区西原 2 丁目 31-4

駅・所要時間 : 京王線 幡ヶ谷駅 徒歩 2 分

周辺施設 :

複数部屋募集中！
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ！

間取り : 3LDK

面積 : 57.71 m²

築年月 : 2025年08月



間取り図



外観

新築

2 階
以上

南向き

オート
ロック

エアコン

バス
トイレ
別

追焚

フロー
リング

ペット
相談

浴室
乾燥機

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

敷金 / 礼金	1ヶ月/-		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	5階/6階建
開口向き	南東	入居区分	即時
空室状況	空室	取引形態	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]24ヶ月		
損保	妻		
保証人	保証人代行区分: 加入要 保証人代行会社: その他 (クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社) 保証人代行内容: 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
その他費用	[室内清掃費用]88,873円[更新料]1ヶ月[口座振替事務手数料(月額)]110円		
その他	賃貸戸数: 28戸 / 1年末満解約違約金有 (賃料1ヶ月分) / 大手法人保証会社利用無の場合敷金1 積増 / 小型犬1匹or猫2匹まで		
条件	ペット相談/事務所不可		
設備	エアコン/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/追焚機能/浴室乾燥機/システムキッチン/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/バイク置き場あり/BSアンテナ/CSアンテナ/管理人(日勤)		



株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワー1階

東京都知事(2)第100350号

FAX : 03-5937-3293

03-5937-3292

●管理番号 : 505861261 ●情報更新日 : 2025/9/19 15:41

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。