

賃貸マンション

パークシティ高田馬場 3階

3 LDK/68.15㎡

「高田馬場」駅徒歩7分

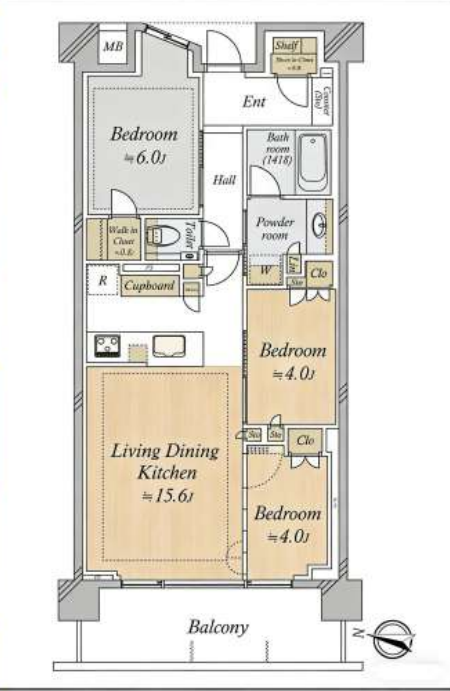
- 「JR山手線」
- 「高田馬場」駅徒歩7分
- 「JR総武線」
- 「大久保」駅徒歩16分
- ・ 広大な中庭
- ・ 屋上ガーデン
- ・ 外国籍留学生相談可
- ・ 海外審査相談可
- ・ ルームシェア相談

設備・仕様

- 宅配ボックス
- 都市ガス
- エレベーター
- WIFI無料
- 24時間ゴミ出し可能
- バス・トイレ別
- 駐車場（空き確認必要）

ライフインフォメーション

- ・ マルエツプチ高田馬場店190m徒歩3分
- ・ セブンイレブン320m徒歩5分
- ・ ドン・キホーテ 810m徒歩11分
- ・ 新宿区立戸塚第三小学校440m 徒歩 6分
- ・ 落合中央公園560m徒歩7分



賃料 445,000 円
管理費 15,000円
敷金：2ヶ月/礼金：1ヶ月

- 物件所在地：東京都新宿区高田馬場4丁目2 9-25
- 交通：JR山手線「高田馬場」駅 徒歩7分
JR総武線「大久保」駅 徒歩16分
- 構造／鉄筋コンクリート造陸屋根・地下2階付12階建
- 築年月／2025年6月
- 専有面積／壁芯68.15㎡ ■ 向き／西
- バルコニー面積／調査中
- 間取／3LDK
- 現況／居住中
- 引渡日／相談

- 保証会社：弊社指定保証会社50%～
- 火災保険：必須・2年20,000円（税込み）
- 鍵交換料金：なし
- 事務手数料：22,000円
- 契約期間：普通借家2年
- 再契約更新料：新賃料1ヶ月
- その他：外国籍相談可能・海外審査：可
- 施設：公共下水・上水道・都市ガス
- ペット制限：可（相談） ■ 事務所：不可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293
E-mail：info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

複数部屋募集中！
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ！