

賃貸マンション
イプセ四谷テラス 305

賃料

15.6 万円

管理費等

12,000 円

所在地：東京都新宿区四谷4丁目18-10

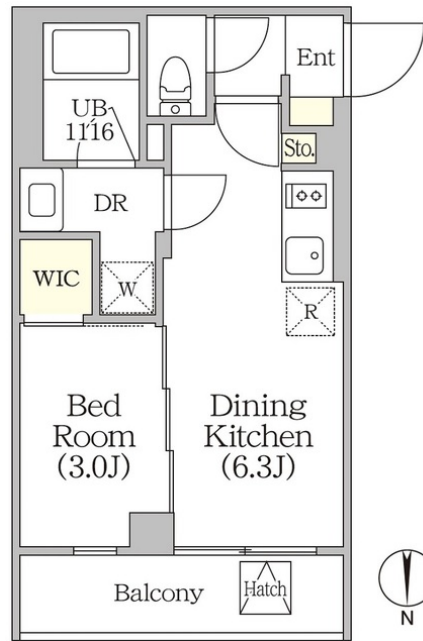
駅・所要時間：丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩 6分
都営新宿線 曙橋駅 徒歩 10分

周辺施設：セブンイレブン四谷4丁目店まで295m
まいばすけっと四谷4丁目店まで322m
龍生堂薬局四谷三丁目店まで397m

間取り：1DK

面積：25.01㎡

築年月：2025年01月



間取り図



外観

2階以上

オートロック

エアコン

バストイレ別

フローリング

ペット相談

洗淨便座

浴室乾燥機

宅配ボックス

礼金0

敷金 / 礼金	1ヶ月/-		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	3階/5階建
開口向き	北	入居区分	2025/6 中旬
空室状況	空室	取引態様	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]2年		
損保	要 2年 31,000円		
保証人	不要+制度入会要 保証人代行区分：加入要 保証人代行業社：その他 保証人代行内容：当社指定：初回保証料は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有		
その他費用	[M-REAL7 [®] レミアム会費2年(入居時)]16,500円[更新料]1ヶ月		
その他	1年未満解約時賃料等1ヶ月分の違約金有/退去時清掃実費、大手法人会社不要（敷金1ヶ月増）、ペット敷金敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ		
条件	ペット相談/楽器相談		
設備	都市ガス/エアコン/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/システムキッチン/角部屋/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/TVモニタ付きインターホン/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/駐輪場あり/バイク置き場あり/インターネット接続可/管理人(巡回)/24時間ゴミ出し可		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1F

東京都知事（2）第100350号

FAX：03-5937-3293

03-5937-3292

●管理番号：495047996 ●情報更新日：2025/6/14 01:05

※契約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。