

賃貸
マンション

タイプ
2LDK

月額
265,000円
共益費 管理費

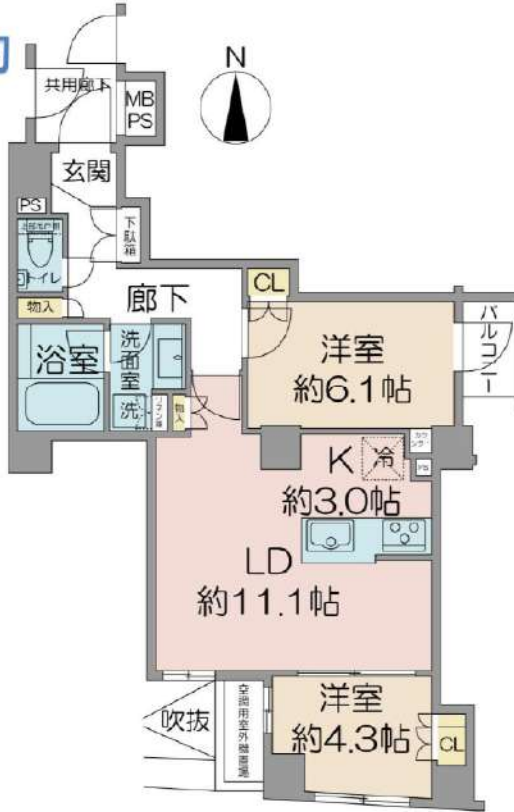
交通

- ①京王電鉄京王線 初台駅 徒歩2分
- ②小田急電鉄小田原線 参宮橋駅 徒歩10分



2017年築分譲マンション

定期借家5年契約



※図面と現況が異なる場合は現況優先です。

※設備の照明器具・カーテンについては、入居中の機能保証はございません

※当物件は貸主管理になります。入居後の設備等の不具合は当社ではなく貸主に連絡して頂く契約になります。

備考

- インターネット、テレビ視聴、BS/CS、CATVの個別契約やオプション利用料は入居者負担です。
- 内装は現状有姿とし、退去時には総合的なハウスクリーニング・エアコン内部洗浄費用等をご負担頂きます。
- 保証会社のご利用必須です。(別途負担金有) 保証会社例:個人申込1万円以内/月 初期保証費用月額賃料等の50% 継続費用月額800円
- ※保証会社費用は申込内容により異なる場合がございます。詳細をお問い合わせください。
- 鍵の交換は任意です。ご希望の場合には交換費用をご負担いただきます。
- 携帯電話の電波状況については各部屋により異なります。現地にてご確認ください。

所在地	東京都渋谷区初台1丁目11-2				
名称	センチュリー初台		2階		
建物	専有面積	58.94 m ² (17.82 坪)			
	バルコニー	2.07 m ² (0.62 坪)			
	その他	1.65 m ² (0.49 坪)			
	構造	鉄筋コンクリート造 7 階建 / 2 階部分			
賃貸条件	更新料	無 ()			
	敷金	賃料の1ヶ月	礼金	賃料の1ヶ月	
	保証金	無	償却	解約時 無	
	契約の種類	定期賃貸借	契約期間	5年間	
入居条件	入居可能日	即時			
	法人	可	保証会社	必須	
	住宅総合保険	2年 18,000円	ピアノ	不可	
	ペット	不可	喫煙	不可	
設備	共有	オートロック	宅配ロッカー	ゴミ置場	エレベータ
	専有	システムキッチン	ガスコンロ	浄水器	食器洗浄乾燥機
		追い炊き式バス	浴室乾燥機	独立洗面台	洗浄暖房便座
		エアコン2基	TV付きインターフォン		
駐車場	なし				
駐輪場	あり(敷地内-有料)	月額	110円 ~		
バイク置場	あり(敷地内-有料)	月額	3,300円 ~		
にお申しついでみ	<p>○当社指定の入居申込書にご記入願います。</p> <p>○連帯保証人・緊急連絡先は親族又は当社指定の方とさせて頂きます。</p> <p>○申込時又は契約時に当社指定の必要書類をご提出頂きます。</p> <p>○お申し込み時には、当社指定の審査を受けて頂きます。</p> <p>※申込書ご提出後に、お断りする場合がございますので予めご了承ください。申込審査結果の理由は一切お答えできません。</p> <p>○成約時に仲介手数料として賃料1.1ヶ月分をお支払頂きます。</p>				

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%