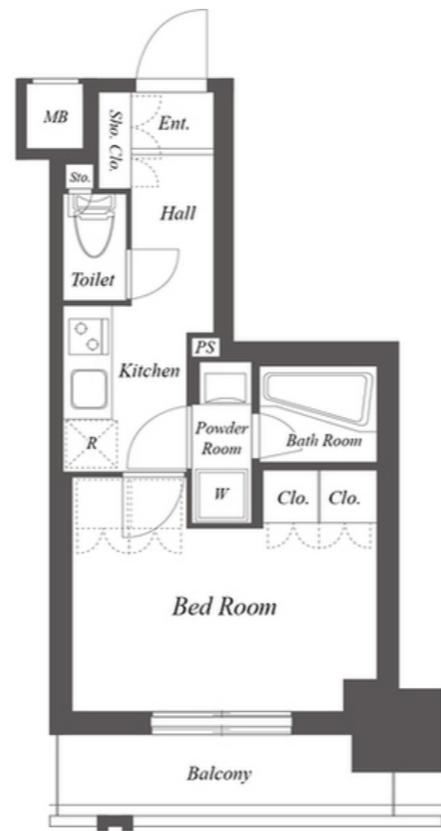


ミュージシャンズヴィラ幡ヶ谷

号室	賃料
0602	145,000円

全戸防音室完備！フリーレント1ヶ月！！



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

- ★全戸防音室完備
- ◆外観タイル貼り
- ◆メールBOX
- ◆共用部防犯カメラ
- ◆ガスキッチン2口
- ◆フローリング
- ◆バス・トイレ別
- ◆独立洗面台
- ◆オートロックシステム
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆クローゼット
- ◆温水洗浄便座
- ◆浴室乾燥機
- ◆エアコン
- ◆バルコニー
- ◆インターネット利用料無料
(シーファイブが利用可能)
- ◆ペット飼育可能(小型犬または猫 1匹まで、
敷金は別途1ヶ月追加、管理規約あり)
- ◆駐輪場あり(有料・組合への届出必須)
- ◆楽器によって、使用制限があります

【申込審査時必要書類】
個人：顔写真付身分証明・源泉徴収票等
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都渋谷区 幡ヶ谷1丁目7-7		
交通	京王新線 幡ヶ谷 徒歩4分 京王線 笹塚 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建		
専有面積	25.58㎡	開口部方位	南
総戸数	45戸	間取り	1K
築年月	2019/04	契約期間	2年
駐車場等	駐輪場無し、バイク置き場有り、駐輪場有り ※空き状況要確認		
入居日	09/02 内見09/02～		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、ペットの飼育、ガスコンロ、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、楽器、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、収納		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・エポスカード(初回40%+月次保証料980円)は別途火災保険費用 ・アイスマイルは火災保険費用含む(月額4,250円+700円) 入居時に鍵交換費用(16,500円(税込))をご負担頂きます ※1年未満の解約時、解約損害金として賃料・共益費の1ヶ月分あり ※フリーレント利用時、1年未満の解約時にフリーレント違約金あり ※解約予告：2ヶ月前、更新料：新賃料の1ヶ月 ※法人契約は、敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 入居日は変更となる場合がございます。		

株式会社SUNNY

TEL 0359373292

FAX 0359373293

本店

〒160-0022 東京都新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階

東京都知事(2)第100350号

Email info@sunny-re.co.jp

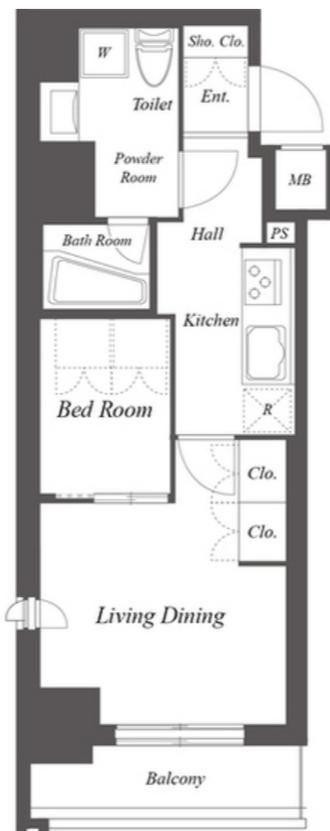
取引形態

仲介

ミュージシャンズヴィラ幡ヶ谷

号室	賃料
0801	181,000円

全戸防音室完備！フリーレント1ヶ月！！敷・礼なし！



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

- ★全戸防音室完備
- ◆外観タイル貼り
- ◆メールBOX
- ◆共用部防犯カメラ
- ◆ガスキッチン3口
- ◆フローリング
- ◆バス・トイレ別
- ◆独立洗面台
- ◆オートロックシステム
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆クローゼット
- ◆温水洗浄便座
- ◆浴室乾燥機
- ◆エアコン
- ◆バルコニー
- ◆インターネット利用料無料
(ファイバーゲートが利用可能)
- ◆ペット飼育可能(小型犬または猫 1匹まで、
敷金は別途1ヶ月追加、管理規約あり)
- ◆駐輪場あり(有料・組合への届出必須)
- ◆楽器によって、使用制限があります

【申込審査時必要書類】
個人：顔写真付身分証明・源泉徴収票等
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都渋谷区 幡ヶ谷1丁目7-7		
交通	京王新線 幡ヶ谷 徒歩4分 京王線 笹塚 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建		
専有面積	33.91㎡	開口部方位	南
総戸数	45戸	間取り	2K
築年月	2019/04	契約期間	2年
駐車場等	駐輪場無し、バイク置き場有り、駐輪場有り ※空き状況要確認		
入居日	09/10 内見09/10～		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、ペットの飼育、ガスコンロ、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、楽器、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、コンロ口数三口、収納		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・エスカード(初回40%+月次保証料980円)は別途火災保険費用 ・アイスマイルは火災保険費用含む(月額4,255円+700円) 入居時に鍵交換費用(16,500円(税込))をご負担頂きます ※1年未満の解約時、解約損害金として賃料・共益費の1ヶ月分あり ※フリーレント利用時、1年未満の解約時にフリーレント連約金あり ※解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料の1ヶ月 ※法人契約は、敷金1ヶ月・礼金1ヶ月		

株式会社SUNNY

TEL 0359373292

FAX 0359373293

本店

〒160-0022 東京都新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階

東京都知事(2)第100350号

Email info@sunny-re.co.jp

360° VR内見

取引形態

仲介

