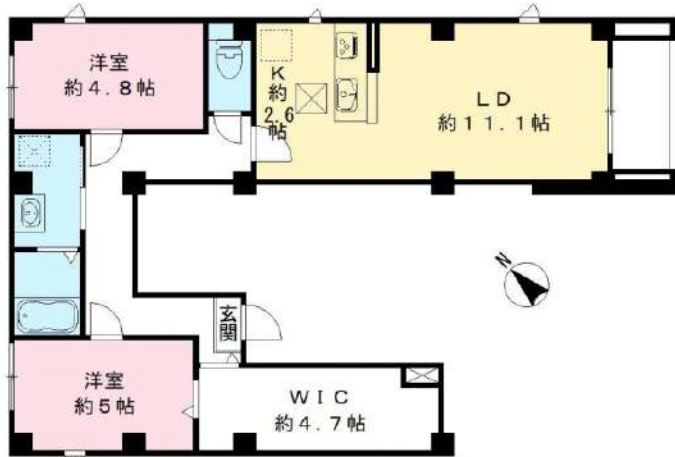


種別・名称	マンション	YOUR MAISON 仲介費無料の賃貸住宅	間取	2LDK	家賃	256,000円	敷金	1ヶ月
	フォーリーフクローバー神楽坂				共益費	6,000円	礼金	なし



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD: 0

所在地	東京都新宿区市谷船河原町12		
交通	有楽町線 市ヶ谷駅より徒歩 6分 有楽町線 飯田橋駅より徒歩 7分		
募集号室	101	面積	60.61㎡
主要採光	東	契約期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	新築即入居	現況補足	現地対応にて内見可能
築年月	2024年08月	総戸数	8戸
構造	鉄骨造 地上5(地下0)階建/所在階数 地上1階		

【駐車場・駐輪】
駐輪場：車庫なし物件/自転車置場：有、バイク置場：無
【インフラ】
都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道
インターネット：その他光、1のぞみネット導入物件（ネット接続無料）※他回線インターネット引込不可
【建物・設備・契約条件】
エレベーター・オートロック・カードキー・電子ロック・宅配ボックス・シャッター雨戸、TVインターホン、防犯カメラ、ネット使用料込、照明付、カウンターキッチン・システムキッチン、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター・グリル、自動お湯はり、追焚機能浴室、浴室乾燥機、温水洗浄便座、暖房便座、シャンブレードレジャー、三面鏡付洗面化粧台、室内洗濯機、室内物干し、エアコン・ウォークインクローゼット・収納、シューズボックス・敷地内ごみ置き場、外壁タイル貼り、バス、トイレ別、洗面所独立、シャワー付洗面台、ペアガラス、角部屋、バルコニー、保証会社要契約、即入居可、二人入居可、子供可、クリーニング特約、事務所利用不可
【その他費用】
当社指定総合保険加入費 (17,900円/2年)
更新事務手数料 (なし)
更新料 (1ヶ月)
安心入居サポート 毎月、1,100円(内税)
【募集情報】
入居人数：5名 (ルームシェア不可)
自 転 車：各世帯1台まで (原付・バイク不可) ※予定
エアコン：3番設備
【保証会社 契約条件】
(日本国籍・永住者) PH賃貸サポート
初回保証料：月支払総額の50%
事務手数料：毎月の請求金額の1%
(外国籍) GTN
契約条件はお問合せください
※退去時クリーニング費用 借主負担 (退去時別途見積)
※掲載情報と現況が異なる場合は現況優先

わかりやすい めやす賃料 表示	めやす賃料 267,333円	めやす賃料とは、賃料、共益費(管理費)、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の取定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。 ※敷引金は、敷金の権利、保証金の償和など、預かった金額から必ず引くものをいいます。 ※めやす賃料は、実際の検定額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を差入れているものではありません。
--------------------	-------------------	---

情報提供日	2024/11/15	次回更新予定日	2024/11/29
-------	------------	---------	------------

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%