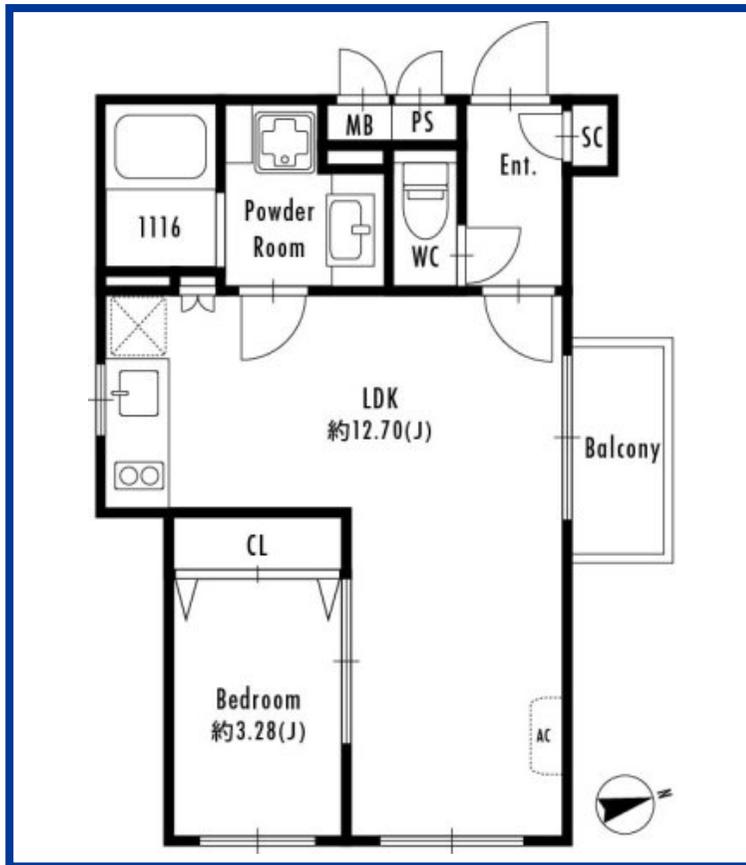


## PASEO中野坂上のセールスポイント

住人以外が住居エリアに侵入しにくいいため、安全性が上がるオートロック機能を備えています。室内設備は洗面所独立・浴室乾燥機などが揃っており、とても充実しています。全居室フローリングなので、水をこぼしても染みないのが魅力です。追い焚き機能付きのお風呂です。中野区や丸ノ内線中野坂上付近で気になるお部屋を見つけたら、当社へお気軽にお問い合わせください。素敵なお部屋探しを全力でお手伝いいたします。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



種別	賃貸 マンション			
交通	丸ノ内線中野坂上駅 徒歩4分			
その他交通	都営大江戸線中野坂上駅 徒歩4分			
賃料	19万円			
	敷金/保証金	0円/-		
	礼金	0円		
	敷金積増し	ヶ月		
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	-	雑費	-
所在	〒164-0011 東京都中野区中央2丁目 11-1			
建物	建物名	PASEO中野坂上 301		
	所在階	3階	間取	1LDK
	間取内訳			
	使用部分面積	壁芯36.89㎡	管理費	1万円
	構造	RC・4階建		
	築年月	2024年8月	契約期間	2年
入居日	即時	現況	空家	
駐車場	-	賃貸借契約	普通借家	
駐輪場	-	バイク置場	-	
保険(または共済)	有 2年 火災保険 2万円			
施設費用1	-			
その他費用				
設備	敷地内ごみ置き場 / 全居室フローリング / エアコン3台 / 人感照明センサー / BS・CS / ネット使用料不要 / 築2年以内 / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 24時間換気システム / オートロック / 2駅利用可 / 2沿線利用可 / 駅徒歩5分以内 / 駅徒歩10分以内 / 即入居可 / 敷金・礼...			
備考	退去時ルームクリーニング費用: 50,000円(税別) / 退去時エアコンクリーニング費用: 15,000円(税別) / 代 短期解約違約金あり / 2年未満解約、フリーレント分の時賃料及び管理費 保証会社加入義務: 必加入 保証会社: ジェイリース 保証会社詳細:			

東京都知事(2)第100350号

# 株式会社 SUNNY

〒160-0022東京都新宿区新宿3丁目21-4新宿ニュータワービル 1階

TEL: 03-5937-3292

FAX:

Email: info@sunny-re.co.jp

所属団体:

取引態様

仲介

報酬形態

枠外に表示

物件番号: 447623

負担割合(借主): 100%・分配率(客付): 100%

情報公開日: 2025/06/06