

入居可能予定日

即入居可

0301 号室

## PASEO中野坂上

 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」 徒歩5分 / 都営大江戸線「中野坂上」 徒歩5分

マンション・ビル

### Room Detail

最寄り駅より徒歩約5分の好立地！

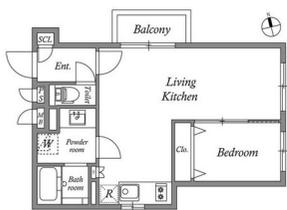
敷金・礼金ゼロ！フリーレント2ヶ月！キャンペーン中！

1LDK / 36.89㎡

190,000 円

敷金 無し 礼金 無し 共益費 10,000 円 月額合計 200,000 円

保険等 加入要：20,000円/2年



 東京都中野区 中央2丁目11番1号

### Building Detail

構造 鉄筋コンクリート造4階建 / 3階部分 戸数 11戸 完成 2024年8月9日

設備 BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、追い焚き風呂、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、加ゼット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト、都市ガス

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：ジェイリース株式会社（初回料：50%、月次：1,000円、更新料：なし）■退去時RC代（税別）：50,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■2年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額 二人入居可：子供相談可敷金・礼金ゼロ！フリーレント2ヶ月！キャンペーン中！ インターネット無料（株）レジデンシャルインターネット TEL：03-6234-6268【Wi-Fiなし】。最寄り駅より徒歩約5分の好立地！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニューターワビル1F

東京都知事(2)第100350号

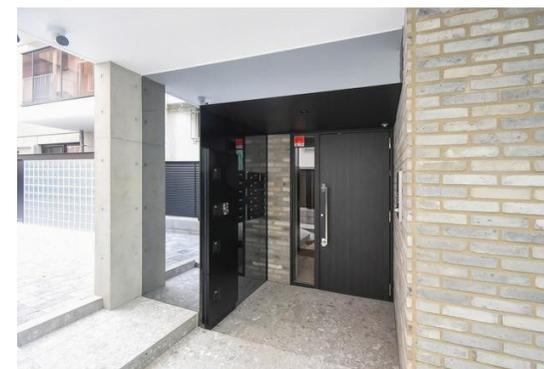
 03-5937-3292

 03-5937-3293

入居可能予定日  
即入居可  
**0301** 号室

## PASEO中野坂上

 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」 徒歩5分 / 都営大江戸線「中野坂上」 徒歩5分



※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニュータワービル1F

東京都知事(2)第100350号

 **03-5937-3292**

 **03-5937-3293**

入居可能予定日

即入居可

0101 号室

## PASEO中野坂上

 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」 徒歩5分 / 都営大江戸線「中野坂上」 徒歩5分



### Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★最寄り駅より徒歩約5分の好立地！

敷金・礼金ゼロ！フリーレント2ヶ月！キャンペーン中！

2LDK / 63.51㎡

敷金 無し 礼金 無し

共益費 12,000 円 月額合計 285,000 円

保険等 加入要：20,000円/2年

マンション・ビル



 東京都中野区 中央2丁目11番1号

構造 鉄筋コンクリート造4階建 / 1階部分

戸数 11戸

完成 2024年8月9日

設備 BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、追い焚き風呂、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、加ゼット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト、都市ガス

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：ジェイリース株式会社（初回料：50%、月次：1,000円、更新料：なし）■退去時RC代（税別）：69,861円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■2年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額 二人入居可：子供相談可敷金・礼金ゼロ！フリーレント2ヶ月！キャンペーン中！ インターネット無料（株）レジデンシャルインターネット TEL：03-6234-6268【Wi-Fiなし】。最寄り駅より徒歩約5分の好立地！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニューターワビル1F

東京都知事(2)第100350号

 03-5937-3292

 03-5937-3293

入居可能予定日  
即入居可  
0101号室

## PASEO中野坂上

 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」 徒歩5分 / 都営大江戸線「中野坂上」 徒歩5分



\*記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニュータワービル1F

東京都知事(2)第100350号

 03-5937-3292

 03-5937-3293