

京王 線 幡ヶ谷 駅

徒歩 10 分

【間取図】



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

※お申込み後、審査の結果お断りさせて頂く場合がございます。 出力日: 2024/10/3

分譲賃貸マンション

デュフレ渋谷本町

賃料 296,000 円
間取 1LDK

共益費 17,450 円
専有面積 67.75 m²
礼金 0ヶ月
敷金 3ヶ月

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

- 2駅利用可☆
- WIC3.8帖☆

【物件写真】



設備概要

- 追いだし機能
- システムキッチン
- 温水洗浄暖房便座
- オートロック
- TVモニター付インターフォン
- 浴室乾燥機

特約

★喫煙不可★★★フローリングワックスがけ不可★本物件は水害想定区域内となります

【物件概要】

物件No. 2024070038

- 所在地 / 東京都渋谷区本町6-8-6デュフレ渋谷本町402
- 構造 / 鉄筋コンクリート
- 階建 / 4階/5階建
- 築年月 / 2018年02月
- 駐車場 / なし
空きあれば可 要確認

契約条件

- 契約期間 / 転勤留守宅 2年 以上帰任迄
- 更新料 / なし
- 入居可能日 / 現空
- 借家人賠償保険 / 25000円/2年
- その他費用 /

【その他契約条件】

- 住居以外の用途(事務所・寮・塾・集会所・民泊など)としての使用厳禁
- ペット飼育不可
- 契約成立と同時に鍵リクレーション・ジャンが転貸人となります。
- 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。(当社手配)
- リロサポ 加入要: 1,500円(税込/月額)
- 除菌施工料 要: 19,800円(税込/契約時のみ)
- 駐車場登録料有: 11,000円/台(税込/利用時のみ)
- 6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。
- 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額1%(最低1,000円)
- 借入申込みは電子契約となります。(一部対象外あり)

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp



取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%