

複数部屋募集中！
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ♪

■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

パークコート神宮北参道 ザタワー

東京メトロ副都心線

JR山手線

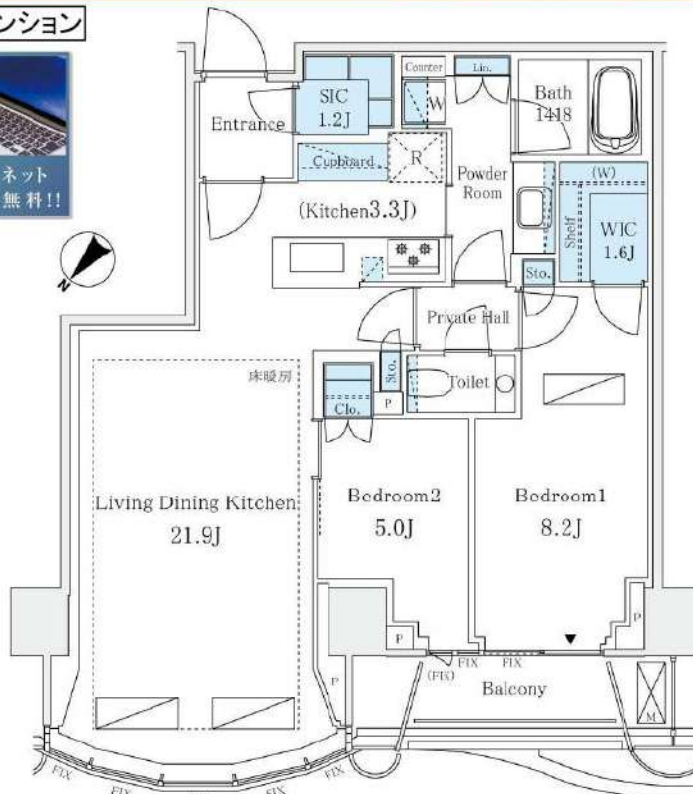
「北参道」駅徒歩1分

「代々木」駅徒歩6分

賃貸マンション



インターネット
使用料金無料!!



物件名称	パークコート神宮北参道 ザタワー 1107号室			
間取りタイプ	2LD・K+WIC+SIC			
賃貸条件	賃料 760,000 円/月			
	管理費/共益費	無		
	敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目6番8号			
交通	東京メトロ副都心線『北参道』	駅 徒歩	1 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
	J R 山手線『代々木』	駅 徒歩	6 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上27階 地下1階建		賃貸戸数
	専有面積	77.22 m ² (23.35 坪)	バルコニー 面積	m ² (坪)
竣工年月		2023年6月		
入居予定日		12/下旬		
案内可能日		即可		
契約期間		2年 (定期借家)		
更新料		無 (定期借家のため)		
駐車場		無	駐車場備考	
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 インデペンデンス(株) 他2社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年		
保 険		借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 青山支店		
その他費用		入居時における玄関錠交換代：33,000円 (税込) 口座振替事務手数料：110円 (税込) /月 退去時における通常清掃費用：144,401円 (税込)		
設 備		床暖房 エアコン 食洗機 浴室乾燥機 給湯追い焚き コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備 考		フロント 管理：常駐 ・定借 (再契約相談可) ・短期解約違約金有 ・退去金 (1.5〜2.5万円/台)		

*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

Sunny

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータービル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%