

東京メトロ丸ノ内線

四谷三丁目駅 徒歩1分

都営新宿線

曙橋駅 徒歩6分

J R・私鉄各線

四ツ谷駅 徒歩13分

グランスイート四谷プレシア1005号室

★高級分譲マンション★通勤通学に最適

賃料: 270,000円

管理費: なし

所在	新宿区愛住町5-37	面積	56.87㎡	間取り	2LDK	構造	RC造
階数	14階建て	所在階	10階部分	築年数	2013年12月	敷金	1ヶ月
入居	6/22退去	定期契約	5年間	再契約	原則不可	その他	退去時ハウスクリーニング代がかかります
設備、条件、工法等							
浴室トイレ、キッチン	システムキッチン	追焚機能	浴室乾燥機	洗面所独立			
	温水洗浄便座	浄水器					
冷暖房、収納、家具家電照明、TV通信	エアコン	インターネット対応	収納スペース	床暖房			
設備機能、セキュリティ、	室内洗濯機置場	オートロック	インターホン	フローリング			
バルコニー、駐車場・駐輪場、共用施設	エレベーター	宅配BOX	駐輪場	バルコニー			
諸条件・相談、特徴、構造	敷地内ゴミ置場	分譲タイプ	常時ゴミ出し可	二人入居可			
工法・仕様、立地・環境	駅前	前面道路6m以上					

※契約時初期費用 保証会社(賃料の50%)、火災保険18,000円 ※注意事項 所有者海外居住、室内禁煙、民泊としての利用不可、ペット飼育不可

※図面と現況とが相違する場合現況優先いたします。
※一年未満解約の場合、1か月の違約金が発生します。



Sunny*

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%