

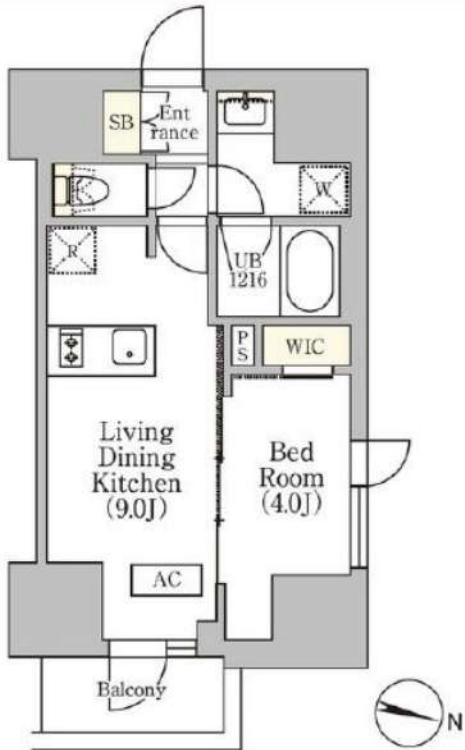
イプセ渋谷本町 - 801号室

敷金:1ヶ月
礼金:1ヶ月
177,000円

大江戸線 西新宿五丁目 徒歩 5分
京王線(新線含む) 初台 徒歩 9分

ペット・楽器相談可

共益費等: 15,000円



所在地	東京都渋谷区本町3丁目5-9		
間取詳細	1LDK/LDK(9畳) 洋(4畳)		
構造・階建	RC8階/14階建		
入居時期	2025年10月下旬	更新料	1ヶ月
専有面積	33.32㎡	建物種別	マンション
開口向き	東	築年月	2024年3月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M- REAL7 ⁺ 保証会社費2年19,800円(入居時)、入居時鍵交換費用33,000円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	セブンイレブン渋谷本町3丁目店まで142m リコス渋谷本町3丁目店まで175m トモズ西新宿五丁目店まで476m デニーズ西新宿店まで501m 東京オペラシティビル東京オペラシティタワーまで618m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、角部屋、バルコニー、フローリング、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、BS、防犯カメラ、管理人巡回、24時間ゴミ出し可		
備考	退去時清掃実費、大手法人会社不要(敷金1ヶ月増)、ペット敷金1ヶ月増、2駅利用可、2泊線利用可		

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁