

# Leaf Village 新宿若松のセールスポイント



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	賃貸 マンション			
交通	都営大江戸線若松河田駅 徒歩2分			
その他交通	都営大江戸線牛込柳町駅 徒歩8分			
	東西線早稲田駅 徒歩12分			
賃料	17万6,000円			
	敷金/保証金	0ヶ月/-		
	礼金	1ヶ月		
	敷金積増し			
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	1ヶ月	雑費	-
所在	〒162-0056 東京都新宿区若松町 28-35			
建物	建物名	Leaf Village 新宿若松 101		
	所在階	1階	間取 1DK	
	間取内訳			
	使用部分面積	壁芯31.54㎡	管理費 1万1,000円	
	構造	RC・4階建		
	築年月	2024年1月	契約期間 2年	
入居日	期日指定 2025年4月中旬	現況	居住中	
駐車場	-	賃貸借契約	定期借家	
駐輪場	-	バイク置場	-	
保険(または共済)	有 - SBI日本少額短期保険(月額800円) -			
施設費用 1	リブクラブ2,200円			
その他費用	事務手数料: 2万2,000円、退去時精算手数料: 5,500円 鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円 ■海...			
設備	エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 /			
備考	■鍵交換代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(最終請求時)■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります...			

東京都知事(2)第100350号 <b>株式会社 SUNNY</b> 〒160-0022東京都新宿区新宿3丁目21-4新宿ニュータワービル 1階	<b>TEL: 03-5937-3292</b>		<table border="1"> <tr><td>取引態様</td></tr> <tr><td>仲介</td></tr> <tr><td>報酬形態</td></tr> <tr><td>枠外に表示</td></tr> </table> 管理番号: 191184 物件番号: 3634803	取引態様	仲介	報酬形態	枠外に表示
	取引態様						
	仲介						
報酬形態							
枠外に表示							
FAX:	Email: info@sunny-re.co.jp						
所属団体:							

Leaf Village 新宿若松のセールスポイント



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	賃貸 マンション			
交通	都営大江戸線若松河田駅 徒歩2分			
その他交通	都営大江戸線牛込柳町駅 徒歩8分			
	東西線早稲田駅 徒歩12分			
賃料	17万8,000円			
	敷金/保証金	0ヶ月/-		
	礼金	1ヶ月		
	敷金積増し			
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	1ヶ月	雑費	-
所在	〒162-0056 東京都新宿区若松町 28-35			
建物	建物名	Leaf Village 新宿若松 201		
	所在階	2階	間取 1DK	
	間取内訳			
	使用部分面積	壁芯31.54㎡	管理費 1万1,000円	
	構造	RC・4階建		
	築年月	2024年1月	契約期間 2年	
入居日	期日指定 2025年3月中旬	現況	居住中	
駐車場	-	賃貸借契約	定期借家	
駐輪場	-	バイク置場	-	
保険(または共済)	有 - SBI日本少額短期保険(月額800円) -			
施設費用 1	リブクラブ2,200円			
その他費用	事務手数料: 2万2,000円、退去時精算手数料: 5,500円 鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円 ■海...			
設備	エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 /			
備考	■鍵交換代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(最終請求時)■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行予約になります...			

東京都知事(2)第100350号 <b>株式会社 SUNNY</b> 〒160-0022東京都新宿区新宿3丁目21-4新宿ニュータワービル 1階	<b>TEL: 03-5937-3292</b>		<table border="1"> <tr><td>取引態様</td></tr> <tr><td>仲介</td></tr> <tr><td>報酬形態</td></tr> <tr><td>枠外に表示</td></tr> </table> 管理番号: 191185 物件番号: 3634773	取引態様	仲介	報酬形態	枠外に表示
	取引態様						
	仲介						
報酬形態							
枠外に表示							
FAX:	Email: info@sunny-re.co.jp						
所属団体:							