

ESCENARIO

YOTSUYA SAKAMACHI

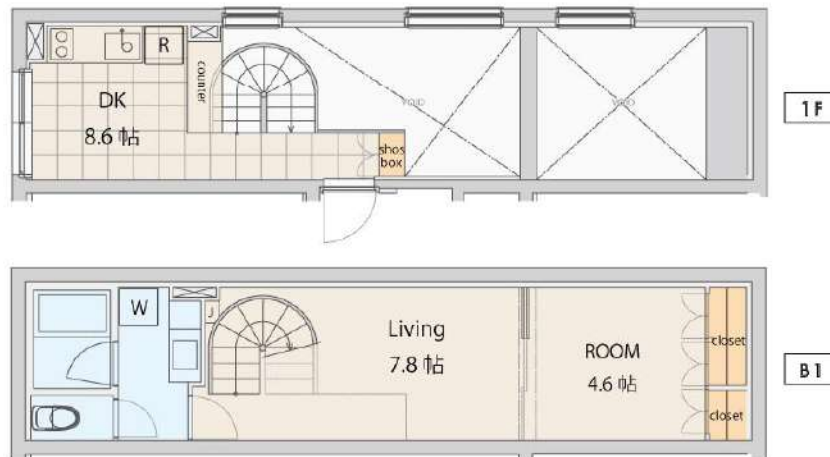
築浅デザイナーズ

礼金0ヶ月キャンペーン中！(4月成約に限る)

103号室 / 1LDK type / 45.07㎡ / 賃料 200,000円 / 共益費 15,000円



外観



kitchen



Room

【物件概要】

- 物件名／エスセナリオ四谷坂町
- 所在地／東京都新宿区四谷坂町12-10(末尾未定)
- 交通／都営地下鉄新宿線「曙橋駅」徒歩4分
丸の内線「四谷三丁目駅」徒歩10分
JR中央線・総武線・東京メトロ丸の内線
「四ツ谷駅」徒歩13分
- 構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上4階地下1階建
- 築年／2023年11月
- 入居／即入居
- 契約期間／2年間
- 更新料／新賃料の1ヶ月相当分
- 敷金／1ヶ月 (SOHO利用の場合、1ヶ月積み増し)
- **礼金／0ヶ月**
- 火災保険／20,000円～ (2年間)
- 24時間安心サポート／16,500円 (2年間)
- 保証会社必須 エポスカード「ROOMID」
初回保証料：総賃料50% 月毎：総賃料1%
- SOHO利用相談可：業種相談、別途規定あり
- ペット飼育不可・楽器演奏不可・民泊不可



【設備仕様】

- エアコン □ クローゼット □ シューズボックス □ システムキッチン 2口IHコンロ
- 浴室乾燥・追焚機能付きバス(203を除く) □ 独立洗面化粧台 □ タンクレスシャワートイレ(温水洗浄便座付き)
- カラーモニター付インターホン □ 宅配ボックス □ オートロック
- ディンプルキー □ 地上デジタル・BS CS110° 共聴アンテナ □ NTTフレッツ光インターネット対応(個別契約) □ 自動火災報知機



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%