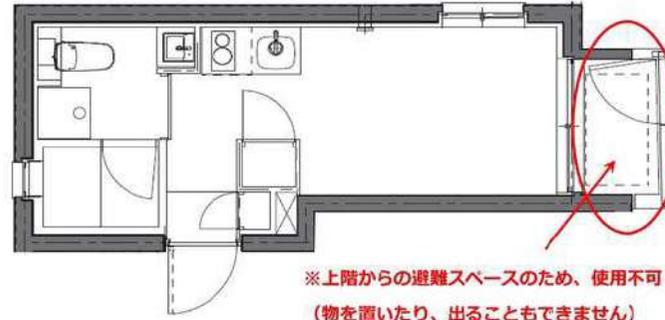


PRATIQUE KAGURAZAKA west

無料インターネット！ペット相談可！



※上階からの避難スペースのため、使用不可
(物を置いたり、出ることもできません)

ペット飼育相談（敷金+1ヶ月）

号室	賃料		
101 申込有り	95,000円		
管理費	7,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 山吹町352-14		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩6分 東京メトロ東西線 早稲田 徒歩9分 東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	17.54㎡	開口部方位	東
総戸数	12戸	間取り	1R
築年月	2023/08	契約期間	2年
入居日	3月下旬 内見03/05~		
設備等	都市ガス, 公共下水, 独立洗面台, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 追い焚き機能, 洗濯機置き場室内, 1階の物件, ペット相談, IHコンロ, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 地デジ対応, 角部屋, 温水洗浄便座, ネット無料		
備考	<p>【ご留意事項】</p> <p>①間取り図中、一番右側のスペース（腰窓の向こう側）は上階の避難スペースのため、ご利用できません。バルコニーではないため物を置いたり、出ることもできません。</p> <p>②室内の床は地盤面から30cm程低くなっております。</p> <p>ライフサポート24: 16,500円(税込) 鍵交換料: 33,000円(税込) 保険料: 20,000円 保証会社: 加入要 エルスサポート 初回: 総賃料の50% 毎月: 総賃料の1% 短期解約違約金: 2年未満の解約で総賃料の1ヶ月分 解約予告: 1ヶ月前</p>		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

※広告掲載厳禁



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%