

グランカーサ四谷 - 0612号室

1LDK 231,000円

中央本線 四ツ谷 徒歩 9分

共益費15,000円
礼金1ヶ月 敷金なし

南北線 四ツ谷 徒歩 9分
丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩 9分

所在	東京都新宿区若葉2丁目10-5		
同取詳細			
構造・階建	RC6階/8階建(地下0階)		
専有面積	40.77㎡	建物種別	マンション
築年月	2023年10月	開口向き	西
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2.4万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入妻(クレディセゾン)/(初回保証料)資料等の20%、以後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)※初回保証料は利)		
駐車場	空なし		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫1匹迄+敷金1ヶ月) 楽器不可		
その他費用	清掃代※20㎡超+1,375円/㎡39,600円(退去時)、エアコン清掃代16,500円/台16,500円(退去時)、鍵発行手数料16,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、グリル、ガスレンジ、角部屋、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、TVモニター付ドアホン、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、地上デジタル、BS、CS、セキュリティシステム、防犯カメラ、ディンプルキー		
備考	無料インターネット導入済み廊下設計マンション-4タイプ、3駅利用可、3沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%