

築浅

For Rent

CAVANA+ YOTSUYA

カバナ プラス ヨツヤ

東京メトロ丸ノ内線

「四谷三丁目」駅

駅近物件/
2番出口
徒歩 **2分**



エントランス

洋室

洋室



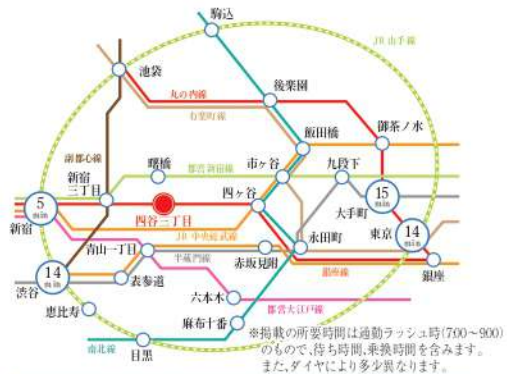
ワークスペース

収納

キッチン

浴室

トイレ



「リンナイガス衣類乾燥機 乾太くん」
全室実装 品番RDT-31S(22-0147)



EQUIPMENT

インターネット無料
※auひかりマンションタイプ

全室追焚機能付



1階コンビニ(Family Mart)OPEN

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

新築

For Rent

CAVANA+ YOTSUYA 【カバナ プラス ヨツヤ】

Campaign 礼金0ヶ月

※1年未満解約時、
短期解約違約金有

B
TYPE

1DK

専有面積
30.95㎡

※Bタイプは反転



ROOM 202

賃料 **158,000**円

共益費12,000円

内見/不可(10/31退去予定)

入居可能日/相談

ROOM 1002

賃料 **165,000**円

共益費12,000円

内見/不可(11/7退去予定)

入居可能日/相談

申 ROOM 1303

賃料 **168,000**円

共益費12,000円

内見/相談

入居可能日/相談

※Bタイプ

申 ROOM 1403

賃料 **170,000**円

共益費12,000円

内見/不可

入居可能日/相談

※Bタイプ

物件資料はこちら↓



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

OUTLINE

- 物件名:CAVANA+ YOTSUYA ■住所:東京都新宿区四谷3丁目11-16 ■構造/規模:RC造 地上14階建 ■総戸数:53戸 ■竣工:2023年11月 ■敷金:1ヶ月 ■礼金:0ヶ月※1年未満解約時、短期解約違約金有 ■更新料:新賃料の1ヶ月分
- 契約期間:普通賃貸借契約2年 ■保証会社:利用必須【エルズサポート】初回保証料:賃料等総額の50%、分割保証料1,000円/月継続保証料無し【オリコフォレントインシュア】初回保証料(個人・法人):賃料等総額の50%、支払手数料1,000円/月
- 保険:要加入(借家人賠償責任保証付保険)20,000円/2年 ■鍵交換費用:33,000円(税込) ■契約事務手数料:11,000円(税込) ■駐輪場:有り/初回登録料11,000円(税込) ■その他:SSOHO利用不可・民泊不可・電話回線引き込み不可・CATV不可