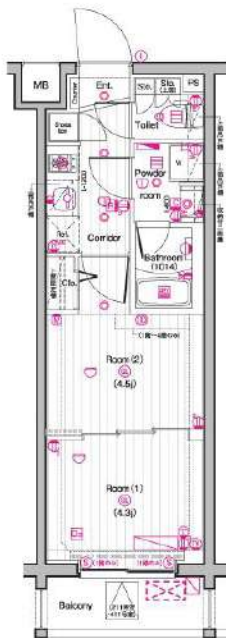


THE PREM UM CUBE G 東中野

209 号室

| | | | | | | | | | |
|----|-----------|-----|----------|----|------|----|------|----|------|
| 賃料 | 143,000 円 | 共益費 | 15,000 円 | 礼金 | 1 ヶ月 | 敷金 | 1 ヶ月 | 償却 | 1 ヶ月 |
|----|-----------|-----|----------|----|------|----|------|----|------|

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



| | | | |
|-------|---|------|-------|
| 建物所在地 | 東京都中野区東中野5丁目20-7 | 区分 | |
| 交通 | JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上:5階 | 種別 | マンション |
| 専有面積 | 25.98 m ² | 入居時期 | 04/03 |
| 竣工年月 | 2023/11/1 | 方角 | 南東 |

| | | |
|------|--|---|
| 賃貸条件 | <ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) | <ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれが2匹(成長時体長50cm以下、10kg以下) |
|------|--|---|

| | |
|------|---|
| 特約事項 | <ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定) |
|------|---|

| | |
|----|---|
| 設備 | システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ベッ... |
|----|---|

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

| | |
|------|--|
| 取引態様 | |
| 媒介 | |

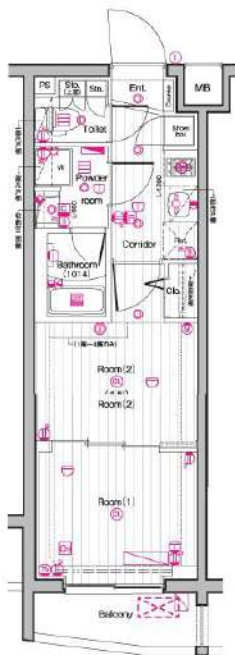
| | | | | |
|----------|----|----|------|--|
| ※広告掲載厳禁 | | | | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% | |

THE PREM UM CUBE G 東中野

408 号室

| 賃料 | 共益費 | 礼金 | 敷金 | 償却 |
|-----------|----------|------|------|------|
| 144,000 円 | 15,000 円 | 1 ヶ月 | 1 ヶ月 | 1 ヶ月 |

【インターネット無料※シーファイブ】 ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



| | | | |
|-------|---|------|-------|
| 建物所在地 | 東京都中野区東中野5丁目20-7 | 区分 | |
| 交通 | JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上:5階 | 種別 | マンション |
| 専有面積 | 25.98 m ² | 入居時期 | 04/13 |
| 竣工年月 | 2023/11/1 | 方角 | 南東 |

| | | |
|------|--|---|
| 賃貸条件 | <ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) | <ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれが2匹(成長時体長50cm以下、10kg以下) |
|------|--|---|

| | |
|------|---|
| 特約事項 | <ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定) |
|------|---|

| | |
|----|--|
| 設備 | システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ベッ... |
|----|--|

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

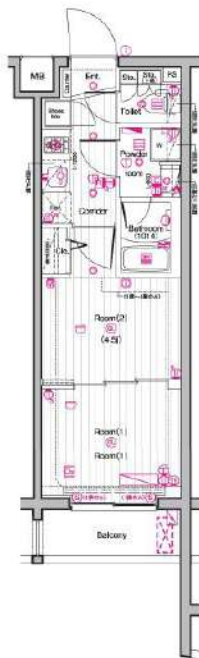
| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | ※広告掲載厳禁 | | | |
| 媒介 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

THE PREM UM CUBE G 東中野

413 号室

| 賃料 | 共益費 | 礼金 | 敷金 | 償却 |
|-----------|----------|------|------|------|
| 144,000 円 | 15,000 円 | 1 ヶ月 | 1 ヶ月 | 1 ヶ月 |

【インターネット無料※シーファイブ】 ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



| | | | |
|-------|---|------|-------|
| 建物所在地 | 東京都中野区東中野5丁目20-7 | 区分 | |
| 交通 | JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上:5階 | 種別 | マンション |
| 専有面積 | 25.98 m ² | 入居時期 | 04/28 |
| 竣工年月 | 2023/11/1 | 方角 | 南東 |

| | | |
|------|---|---|
| 賃貸条件 | <ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分 | <ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれが2匹(成長時体長50cm以下、10kg以下) |
|------|---|---|



| | |
|------|---|
| 特約事項 | <ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定) |
|------|---|

| | |
|----|--|
| 設備 | システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ベッ… |
|----|--|

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

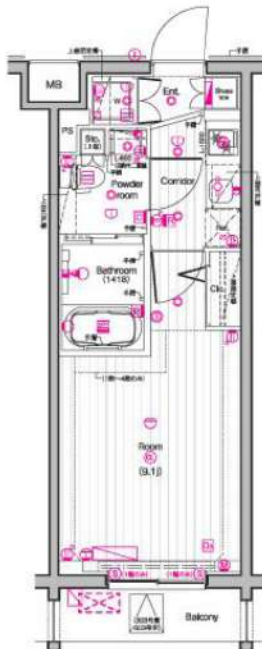
| | | | | | |
|---|------------------|----------------------|----------|----------|--------------|
| 株式会社SUNNY 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 E-mail: info@sunny-re.co.jp | 東京都知事(2)第100350号 | ※広告掲載厳禁 | | | |
| | 取引態様 媒介 | 手数料負担の割合 手数料配分の割合 | 貸主 元付 | 借主 客付 | 100% 100% |

THE PREM UM CUBE G 東中野

305 号室

| 賃料 | 共益費 | 礼金 | 敷金 | 償却 |
|-----------|----------|------|------|------|
| 144,500 円 | 15,000 円 | 1 ヶ月 | 1 ヶ月 | 1 ヶ月 |

【インターネット無料※シーファイブ】 ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス




| | | | |
|-------|--|------|-------|
| 建物所在地 | 東京都中野区東中野5丁目20-7 | 区分 | |
| 交通 | J R中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上:5階 | 種別 | マンション |
| 専有面積 | 28.87 m ² | 入居時期 | 04/07 |
| 竣工年月 | 2023/11/1 | 方角 | 北東 |

| | | |
|------|--|---|
| 賃貸条件 | <ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) | <ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも22cm(成長時体長50cm以下、10kg以下) |
|------|--|---|

| | |
|------|---|
| 特約事項 | <ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定) |
|------|---|

| | |
|----|--|
| 設備 | システムキッチン、グリル付2口ガスコンロ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク… |
|----|--|

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号

※広告掲載厳禁

| 取引態様 | 媒介 |
|------|----|
|------|----|

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----|----|------|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |