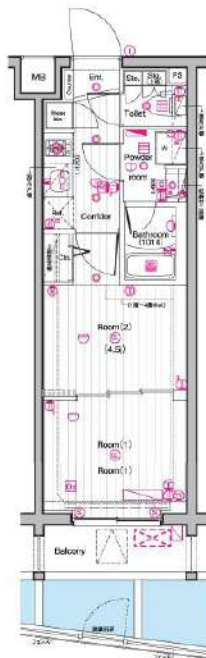


THE PREM UM CUBE G 東中野

111 号室

賃料	127,000 円	共益費	15,000 円	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	償却	1 ヶ月
----	-----------	-----	----------	----	------	----	------	----	------

【インターネット無料※シーファイブ】 ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7	区分	
交通	JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.98 m ²	入居時期	01/16
竣工年月	2023/11/1	方角	南東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却※犬・猫いずれも2匹(成長時体長50cm以下、10kg以下))
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定)
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホ(IV)、TVモニター付オートロック、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット専用設...
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。


 株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートービル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

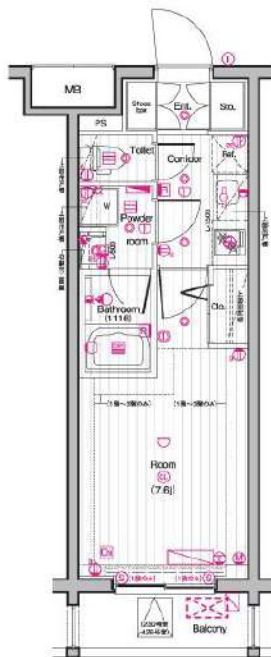
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

THE PREM UM CUBE G 東中野

328 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
135,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7	区分	
交通	JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.50 m ²	入居時期	02/06
竣工年月	2023/11/1	方角	北西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも22(成長時体重50cm以下、10kg以下)
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定)
------	---

設備	システムキッチン、グリル付2口ガスコンロ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク…
----	---

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

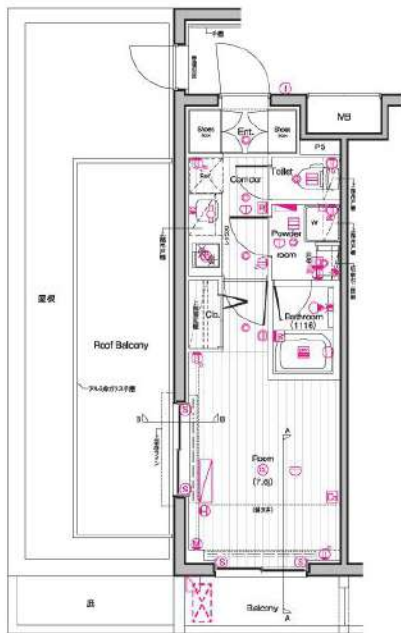
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

THE PREM UM CUBE G 東中野

425 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
135,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス ルーフバルコニー付きのお部屋



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7	区分	
交通	J R中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.50 m ²	入居時期	02/07
竣工年月	2023/11/1	方角	北西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年未満・2年未満の解約時総賃料1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれが22cm(成長時体長50cm以下、10kg以下)
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定)
------	---

設備	システムキッチン、グリル付2口ガスコンロ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター基、ルーフバルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、…
----	---

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

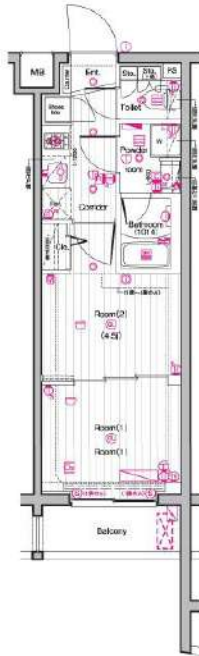
株式会社SUNNY 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 E-mail: info@sunny-re.co.jp	東京都知事(2)第100350号 新宿ニューターワビル1階	※広告掲載厳禁												
	<table border="1"> <tr> <th>取引態様</th> <th>手数料負担の割合</th> <th>貸主</th> <th>借主</th> <th>100%</th> </tr> <tr> <td>媒介</td> <td>手数料配分の割合</td> <td>元付</td> <td>客付</td> <td>100%</td> </tr> </table>	取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%	媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%			
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%										
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%										

THE PREM UM CUBE G 東中野

513 号室

賃料	141,500 円	共益費	15,000 円	礼金	1 ヶ月	敷金	1 ヶ月	償却	1 ヶ月
----	-----------	-----	----------	----	------	----	------	----	------

【インターネット無料※シーファイブ】 ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7	区分	
交通	JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.98 m ²	入居時期	02/14
竣工年月	2023/11/1	方角	南東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも2歳(成長時体長50cm以下、10kg以下)
------	---	---



特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定)
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ベッ...
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

株式会社SUNNY 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293 E-mail:info@sunny-re.co.jp	東京都知事(2)第100350号	※広告掲載厳禁												
	<table border="1"> <tr> <td>取引態様</td> <td>手数料負担の割合</td> <td>貸主</td> <td>借主</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>媒介</td> <td>手数料配分の割合</td> <td>元付</td> <td>客付</td> <td>100%</td> </tr> </table>	取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%	媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%			
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%										
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%										

THE PREM UM CUBE G 東中野

318 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
144,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】 ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7	区分	
交通	JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	27.91 m ²	入居時期	02/19
竣工年月	2023/11/1	方角	南東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれが2匹(成長時体長50cm以下、10kg以下)
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■屋上ドッグラン閉鎖中(2024.11時点 再開時期未定)
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベーター2基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ベッ...
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

株式会社SUNNY 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 E-mail: info@sunny-re.co.jp	東京都知事(2)第100350号 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 E-mail: info@sunny-re.co.jp	※広告掲載厳禁												
	<table border="1"> <tr> <td>取引態様</td> <td>手数料負担の割合</td> <td>貸主</td> <td>借主</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>媒介</td> <td>手数料配分の割合</td> <td>元付</td> <td>客付</td> <td>100%</td> </tr> </table>	取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%	媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%			
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%										
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%										