

「初台」駅徒歩4分 「幡ヶ谷」駅徒歩8分

1LDK 専有面積 44.78㎡

704号室

代々木警察署隣の築浅物件！セキュリティ充実！
ターミナル駅新宿迄1駅で通勤通学にも便利です



周辺便利

駐輪場あり

オートロック

浴室乾燥機

管理体制良好

温水便座

ガスコンロ付

宅配ボックス



物件概要

- 物件種別／マンション居住用
- 所在地／東京都渋谷区本町1-12-1
- 構造／RC造15階建7階部分
- 専有面積／44.78㎡(13.55坪)
- 間取り／1LDK
- 向き／南東
- 築年月／2023年(令和5年)11月
- 保険／要加入(2年間 20,000円)
- 契約期間／普通賃貸借契約 2年
- 更新料／新賃料の1ヶ月分
- クリーニング料／解約時66,000円(税込)
- 駐車場／要確認
- 駐輪場／各戸1台(ステッカー代3,000円)
- 設備／オートロック、エアコン2基、ガスコンロ
温水便座、宅配ボックス、浴室乾燥機
- ペット／不可
- 退去予定日／空室
- 入居可能日／相談
- 備考／

賃貸条件

礼金：0ヶ月 敷金：1ヶ月

賃料 **209,900円**

■管理費：20,000円

LIFE INFORMATION

セブンイレブン渋谷本町1丁目店・・・徒歩1分
代々木警察署・・・徒歩1分
東京オペラシティタワー・・・徒歩8分
成城石井東京オペラシティ店・・・徒歩4分
いのくち内科クリニック・・・徒歩3分
幡代小学校・・・徒歩4分

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※成約時には仲介手数料1ヶ月分(別途消費税)を申し受けます。

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%