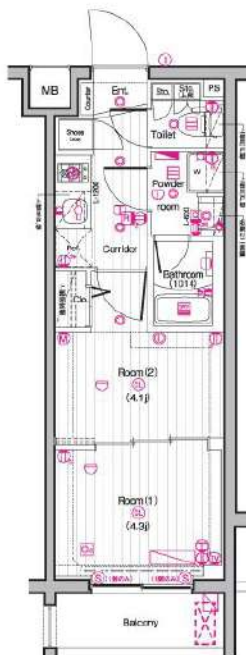


THE PREMIUM CUBE G 東中野

232 号室

賃料	122,000 円	共益費	15,000 円	礼金	1 ヶ月	敷金	0 ヶ月	償却	0 ヶ月
----	-----------	-----	----------	----	------	----	------	----	------

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 神田川沿いの築浅低層大規模レジデンス



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7	区分	
交通	JR中央・総武線/東中野 徒歩7分 東京メトロ東西線/落合 徒歩8分 都営大江戸線/東中野 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.50 m ²	入居時期	05/12
竣工年月	2023/11/1	方角	北西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■ 契約/普通借家契約 ■ 契約期間/2年 ■ 解約予告/2ヶ月前 ■ 更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■ 更新事務手数料 ■ 短期解約違約金 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 入居中サポート/21,450円 ■ 室内抗菌処理代/17,600円 ■ 事務手数料/11,000円 ■ 雑費用/22,000円 ■ 火災保険/23,000円 ■ 保証会社加入必須
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 22,000円(税込) ■ 1年未満の解約時、総賃料の1ヶ月分 	<ul style="list-style-type: none"> ■ ルームバンクインシユア 他 ■ ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫・ウサギいずれが2匹(成長時体長50cm以下、10kg以下)

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■ 指定電力案内有(契約自由) ■ ドッグラン開放時間は管理規約による
------	--

設備	システムキッチン、2ロガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インター(TV)、TVモニター+HDD、エレベータ二基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット専用設備、*犬2匹飼育可
----	--

- 口振手数料：~660円 ■ 保証会社の更新料：10,000円~
- クリーニング費用(~30m²/55,000円)
- 2人以上入居の場合、共益費1,000円増額

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

複数部屋募集中!
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ!

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

