

# オーキッドレジデンス代々木 WEST

旧名称：EXAM代々木WEST

無料インターネット導入済み♪



☆敷金礼金ゼロキャンペーン☆  
※1年以内での解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

～好環境と充実の生活施設が潤いのある毎日をサポートします。～

- (コンビニ) ローソン 徒歩1分
- (コンビニ) ファミリーマート 徒歩5分
- (スーパー) リコス 徒歩1分
- (病院) JR東京総合病院 徒歩7分
- (薬局) ウエルシア 徒歩4分
- (カフェ) DIMLIGHT ESPRESSO 徒歩4分
- (公園) 新宿サザンテラス 徒歩10分
- (教育) 文化学園国際交流センター 徒歩6分

| 号室   | 賃料                                                                                                                                |       |     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 0101 | 128,000円                                                                                                                          |       |     |
| 管理費  | 10,000円                                                                                                                           |       |     |
| 敷金   | 0ヶ月                                                                                                                               | 礼金    | 0ヶ月 |
| 所在地  | 東京都渋谷区 代々木2丁目45-4                                                                                                                 |       |     |
| 交通   | 小田急線 南新宿 徒歩5分<br>JR山手線 代々木 徒歩6分<br>都営大江戸線 代々木 徒歩6分                                                                                |       |     |
| 構造   | 鉄筋コンクリート(RC造) 4階建地下1階                                                                                                             |       |     |
| 専有面積 | 21.78㎡                                                                                                                            | 開口部方位 | 北西  |
| 総戸数  | 14戸                                                                                                                               | 間取り   | 1R  |
| 築年月  | 2018/06                                                                                                                           | 契約期間  | 2年  |
| 駐車場等 | 駐車場無し、バイク置き場無し、原付置き場無し、駐輪場無し                                                                                                      |       |     |
| 入居日  | 即                                                                                                                                 |       |     |
| 設備等  | 都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、エレベーター、エアコン、独立洗面台、地デジ対応、お湯張り機能、温水洗浄便座、ネット無料、外壁タイル、給湯、収納、敷地内ごみ置き場 |       |     |
| 備考   | 家財保険料 20,000円/2年(貸主指定)<br>保証会社加入必須(大手法人の場合敷金+1ヶ月で免除)<br>※1年以内での解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり<br>鍵交換料: 22,000円(税込)<br>解約予告: 2ヶ月前              |       |     |

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料: 新賃料の1ヶ月分



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 媒介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

# オーキッドレジデンス代々木 WEST

旧名称：EXAM代々木WEST

無料インターネット導入済み♪



☆敷金礼金ゼロキャンペーン☆  
※1年以内での解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり



～好環境と充実の生活施設が潤いのある毎日をサポートします。～

- (コンビニ) ローソン 徒歩1分
- (コンビニ) ファミリーマート 徒歩5分
- (スーパー) リコス 徒歩1分
- (病院) JR東京総合病院 徒歩7分
- (薬局) ウエルシア 徒歩4分
- (カフェ) DIMLIGHT ESPRESSO 徒歩4分
- (公園) 新宿サザンテラス 徒歩10分
- (教育) 文化学園国際交流センター 徒歩6分

| 号室   | 賃料                                                                                                                                           |       |      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 0403 | 193,000円                                                                                                                                     |       |      |
| 管理費  | 10,000円                                                                                                                                      |       |      |
| 敷金   | 0ヶ月                                                                                                                                          | 礼金    | 0ヶ月  |
| 所在地  | 東京都渋谷区 代々木2丁目45-4                                                                                                                            |       |      |
| 交通   | 小田急線 南新宿 徒歩5分<br>JR山手線 代々木 徒歩6分<br>都営大江戸線 代々木 徒歩6分                                                                                           |       |      |
| 構造   | 鉄筋コンクリート(RC造) 4階建地下1階                                                                                                                        |       |      |
| 専有面積 | 32.74㎡                                                                                                                                       | 開口部方位 | 南東   |
| 総戸数  | 14戸                                                                                                                                          | 間取り   | 1LDK |
| 築年月  | 2018/06                                                                                                                                      | 契約期間  | 2年   |
| 駐車場等 | 駐車場無し、バイク置き場無し、原付置き場無し、駐輪場無し                                                                                                                 |       |      |
| 入居日  | 9月下旬 08/25退去 内見08/26～                                                                                                                        |       |      |
| 設備等  | 都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、エレベーター、エアコン、独立洗面台、お湯張り機能、温水洗浄便座、ネット無料、外壁タイル、収納、敷地内ごみ置き場 |       |      |
| 備考   | 家財保険料 20,000円/2年(貸主指定)<br>保証会社加入必須(大手法人の場合敷金+1ヶ月で免除)<br>※1年以内での解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり<br>鍵交換料: 22,000円(税込)<br>解約予告: 2ヶ月前                         |       |      |

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料:新賃料の1ヶ月分



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 媒介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |