

山手 線 代々木 駅

徒歩 3 分

【間取図】



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

※お申込み後、審査の結果お断りさせて頂く場合がございます。 出力日:2024/4/5

分譲賃貸マンション

ヴァントヌーベル代々木

賃料	450,000 円	共益費	0 円	礼金	1 ヶ月
間取	2LDK	専有面積	64.76 m ²	敷金	2 ヶ月

暮らす人をやさしく包み込むつろぎの家

- 通風良好☆バルコニー2カ所☆
- 収納充実☆サイクルガレージ有り☆
- 広々キッチン☆

【物件概要】

物件№. 2024020083

- 所在地 / 東京都渋谷区千駄ヶ谷5-18-18ヴァントヌーベル代々木0
- 構造 / 鉄筋コンクリート
- 階建 / 5階/14階建
- 築年月 / 2017年02月
- 駐車場 / なし

契約条件

- 契約期間 / 転勤留守宅 3年 以上帰任迄
- 更新料 / なし
- 入居可能日 / 指定有 2024/06/19
- 借家人賠償保険 / 25000円/2年
- その他費用 / なし

設備概要

- 追いだし機能
- システムキッチン
- 温水洗浄暖房便座
- 宅配BOX
- ビルトイン食器洗浄機
- 浴室暖房
- トランクルーム
- カウンターキッチン
- オートロック
- TVモニター付インターフォン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- エレベータ
- シャンプードレッサー
- フローリング
- バルコニー

特約

★喫煙不可★★★フローリングワックスがけ不可★楽器演奏相談可 但し、種類・頻度によりお断りする場合があります★電子ピアノ/搬入可★全室照明、カーテン 設備対象外、無断撤去不可

【その他契約条件】

- 住居以外の用途(事務所・寮・塾・集会所・民泊など)としての使用厳禁
- ペット飼育不可
- 契約成立と同時に鍵リターン・ジャパンが転貸人となります。
- 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。(当社手配)
- リロサポ 加入要:1,500円(税込/月額)
- 除菌施工料 要:19,500円(税込/契約時のみ)
- 駐車場登録料有:11,000 円/台(税込/利用時のみ)
- 6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。
- 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額1%(最低1,000円)

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

Sunny

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%