

プレミスト早稲田 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	138,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート][月額:2200円(税込)]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
【建物管理会社:株式会社デュアルトップコミュニティ TEL:03-5843-6690】 ペット種類・インターネット・BS・CS・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認ください。※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。

外観

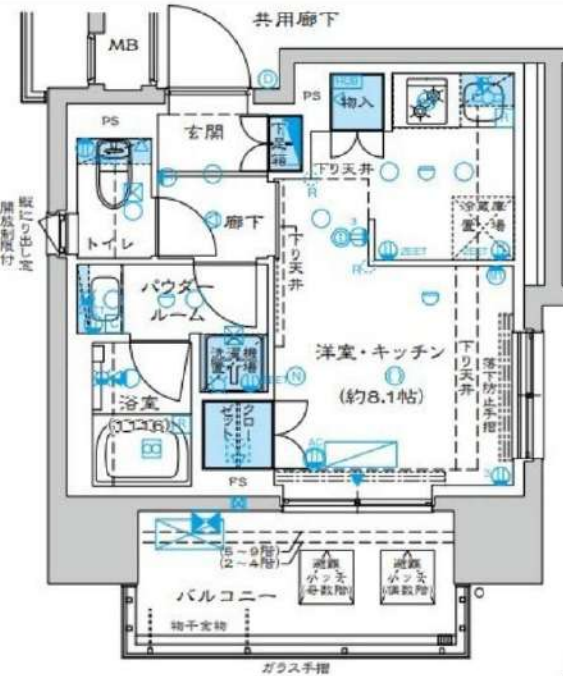


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内消毒代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都新宿区早稲田町77-3		
交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩3分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩13分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩15分		
間取り詳細	洋室 8.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 12階建		
面積	25.11㎡	向き	北
築年月	2023年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ウルトラファインバブル、エアー(脱臭するナノイー発生器)完備。		
入居諸条件	ペット相談、ルームシェア相談、飲食店不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者相談、子供相談、事務所不可、性別不問、単身可、二人入居相談、法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、[JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料 1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認ください。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

プレミスト早稲田 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	139,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート][月額:2200円(税込)]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
【建物管理会社:株式会社デュアルトップコミュニティ TEL:03-5843-6690】 ペット種類・インターネット・BS・CS・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認ください。※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。

外観

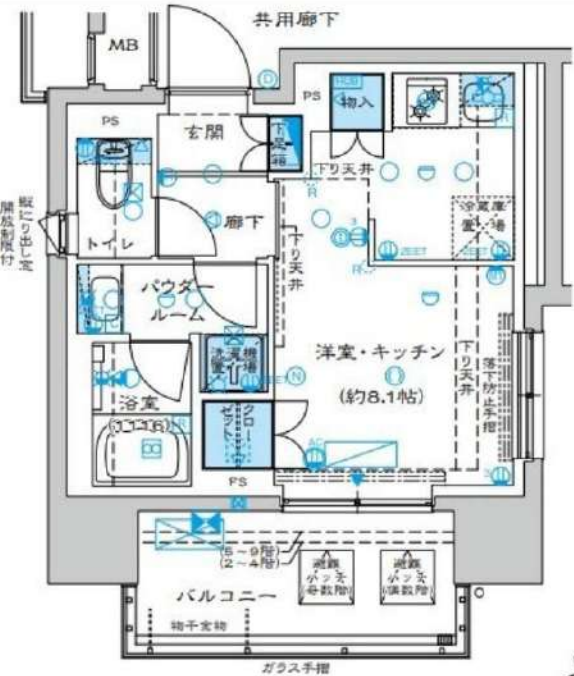


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内消毒代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都新宿区早稲田町77-3		
交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩3分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩13分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩15分		
間取り詳細	洋室 8.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 12階建		
面積	25.11㎡	向き	北
築年月	2023年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ウルトラファインバブル、エアー(脱臭するナノイー発生器)完備。		
入居諸条件	ペット相談、ルームシェア相談、飲食店不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者相談、子供相談、事務所不可、性別不問、単身可、二人入居相談、法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、[JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料 1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認ください。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

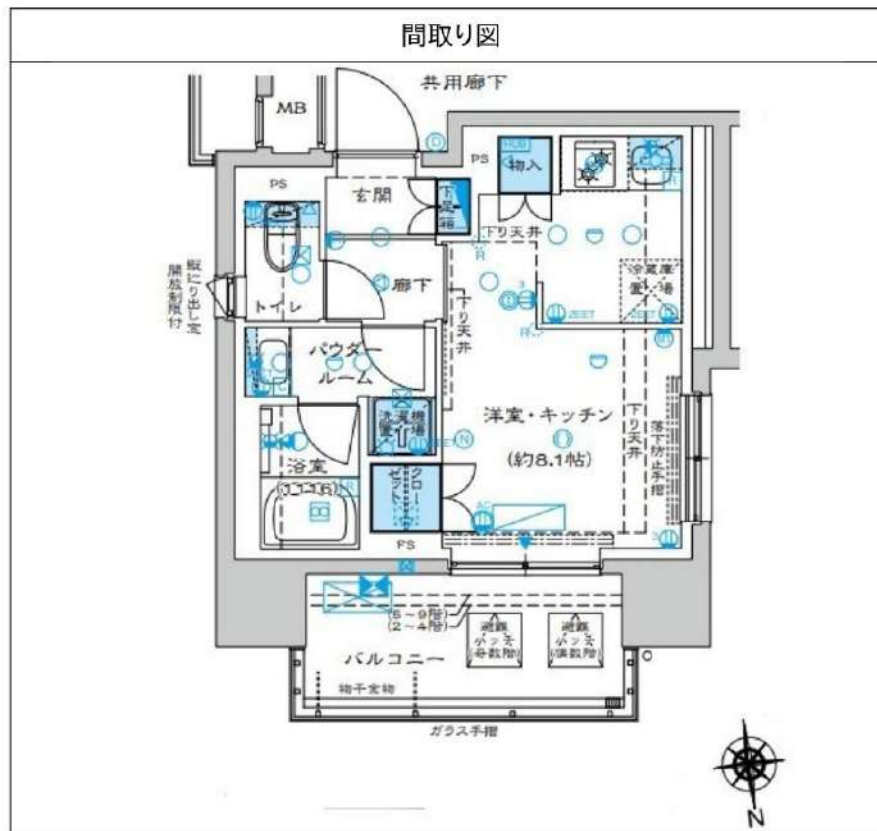
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

プレミスト早稲田 903

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	143,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート][月額:2200円(税込)]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
【建物管理会社:株式会社デュアルトップコミュニティ TEL:03-5843-6690】 ペット種類・インターネット・BS・CS・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認ください。※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内消毒代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都新宿区早稲田町77-3		
交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩3分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩13分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩15分		
間取り詳細	洋室 8.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 12階建		
面積	25.11㎡	向き	北
築年月	2023年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ウルトラファインバブル、エアー(脱臭するナノイー発生器)完備。		
入居諸条件	ペット相談、ルームシェア相談、飲食店不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者相談、子供相談、事務所不可、性別不問、単身可、二人入居相談、法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%、[JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料 1%] ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認ください。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%