

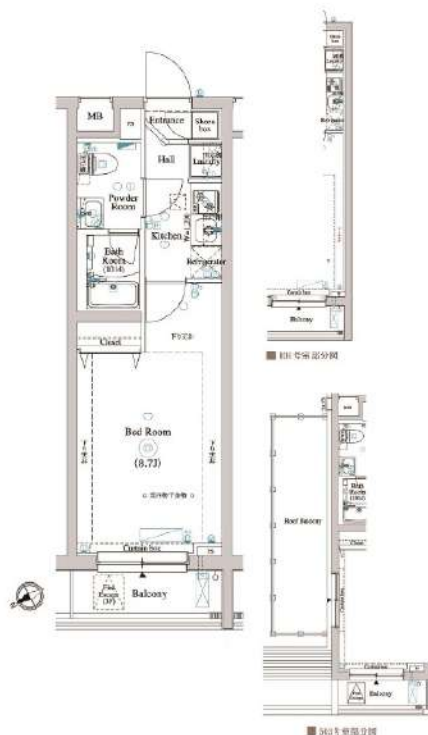
# ARKMARK東中野 101号室

都営大江戸線「東中野」徒歩9分



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

**A3** TYPE 1K  
 □専有面積/25.96㎡(33.9坪)※内庭面積含む  
 □バルコニー面積/3.24㎡(0.36坪)  
 □バルコニー/BS/CS/13.80㎡(41.7坪)※BS/CS含む



|       |               |
|-------|---------------|
| 賃料    | 120,000円      |
| 管理費   | 15,000円       |
| 敷金 礼金 | 敷金 0ヶ月・礼金 0ヶ月 |

|       |                                                                                                |         |            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| 所在    | 東京都新宿区北新宿3丁目27-19                                                                              |         |            |
| 間取詳細  | 1K (洋室8.7畳)                                                                                    |         |            |
| 構造・階建 | RC 1階 / 5階                                                                                     | 物件種別    | マンション      |
| 築年月   | 2023年10月31日                                                                                    | 専有面積    | 25.96㎡     |
| 現況    | 退去予定                                                                                           | 入居時期    | 2025年12月上旬 |
| 更新料   | 1ヶ月(新賃料)                                                                                       | 更新事務手数料 |            |
| 損保    | 要 18,000円 2年                                                                                   | 開口向き    | 北西         |
| 契約期間  | 2年 更新可                                                                                         |         |            |
| 保証会社  | (新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%                                                                 |         |            |
| 駐車場   | 無                                                                                              | バイク置き場  | 有          |
| 駐輪場   | 有                                                                                              |         |            |
| その他費用 | クラブアセットα (2年毎) 20,000円(入居時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時) |         |            |
| 設備    | バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応               |         |            |
| 備考    | 引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分             |         |            |

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

|      |          |    |  |    |      |
|------|----------|----|--|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 |  | 借主 | 100% |
| 媒介   | 手数料配分の割合 | 元付 |  | 客付 | 100% |

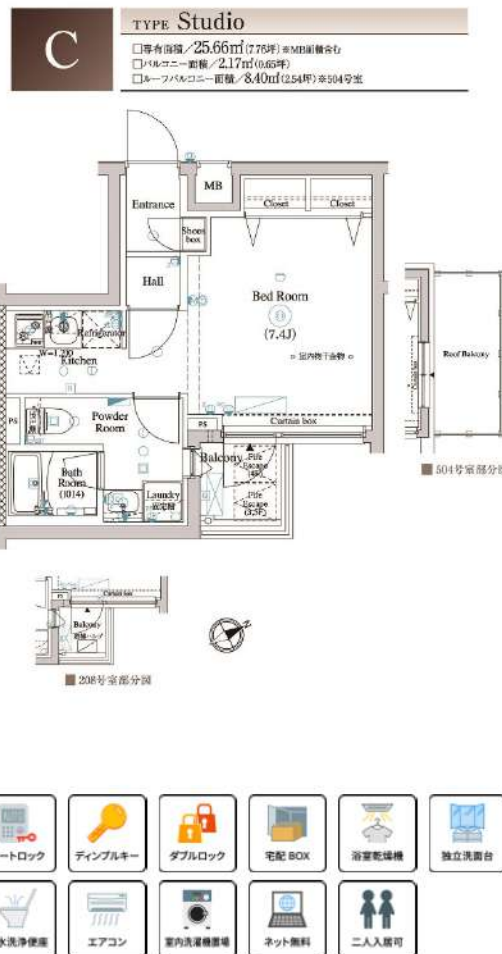


# ARKMARK東中野 308号室

都営大江戸線「東中野」徒歩9分



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



|       |               |
|-------|---------------|
| 賃料    | 123,000円      |
| 管理費   | 15,000円       |
| 敷金 礼金 | 敷金 0ヶ月・礼金 0ヶ月 |

|       |                                                                                              |         |           |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| 所在    | 東京都新宿区北新宿3丁目27-19                                                                            |         |           |
| 間取詳細  | ワンルーム(洋室7.4畳)                                                                                |         |           |
| 構造・階建 | RC 3階 / 5階                                                                                   | 物件種別    | マンション     |
| 築年月   | 2023年10月31日                                                                                  | 専有面積    | 25.66㎡    |
| 現況    | 退去予定                                                                                         | 入居時期    | 2026年1月中旬 |
| 更新料   | 1ヶ月(新賃料)                                                                                     | 更新事務手数料 |           |
| 損保    | 要 18,000円 2年                                                                                 | 開口向き    | 北東        |
| 契約期間  | 2年 更新可                                                                                       |         |           |
| 保証会社  | (新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%                                                               |         |           |
| 駐車場   | 無                                                                                            | バイク置き場  | 有         |
| 駐輪場   | 有                                                                                            |         |           |
| その他費用 | クラブアセットα(2年毎)20,000円(入居時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時) |         |           |
| 設備    | バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応             |         |           |
| 備考    | 引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分           |         |           |

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

|      |          |    |  |    |      |
|------|----------|----|--|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 |  | 借主 | 100% |
| 媒介   | 手数料配分の割合 | 元付 |  | 客付 | 100% |



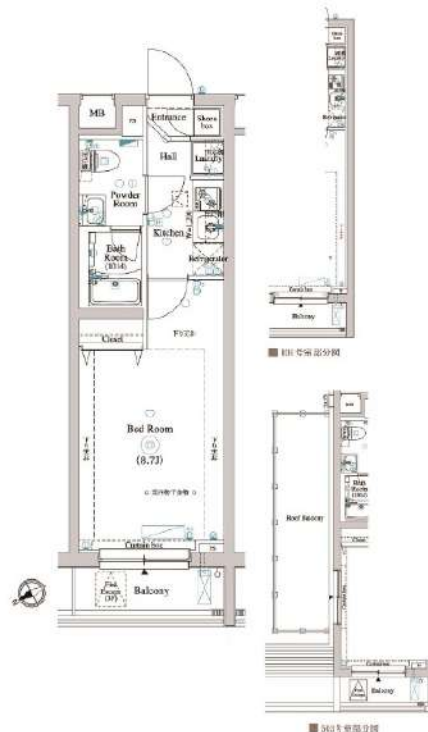
# ARKMARK 東中野 203号室

都営大江戸線「東中野」徒歩9分



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

**A3** TYPE 1K  
 □専有面積/25.96㎡(33.9坪)※面積含み  
 □バルコニー面積/3.24㎡(0.36坪)  
 □バルコニー+廊下/13.80㎡(4.17坪)※面積含み



|       |                   |
|-------|-------------------|
| 賃料    | 123,000円          |
| 管理費   | 15,000円           |
| 敷金 礼金 | 敷金 0 ヶ月 ・ 礼金 0 ヶ月 |

|       |                                                                                                    |         |           |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| 所在    | 東京都新宿区北新宿3丁目27-19                                                                                  |         |           |
| 間取詳細  | 1K (洋室8.7畳)                                                                                        |         |           |
| 構造・階建 | RC 2階 / 5階                                                                                         | 物件種別    | マンション     |
| 築年月   | 2023年10月31日                                                                                        | 専有面積    | 25.96㎡    |
| 現況    | 退去予定                                                                                               | 入居時期    | 2026年1月下旬 |
| 更新料   | 1ヶ月(新賃料)                                                                                           | 更新事務手数料 |           |
| 損保    | 要 18,000円 2年                                                                                       | 開口向き    | 北西        |
| 契約期間  | 2年 更新可                                                                                             |         |           |
| 保証会社  | (新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%                                                                     |         |           |
| 駐車場   | 無                                                                                                  | バイク置き場  | 有         |
| 駐輪場   | 有                                                                                                  |         |           |
| その他費用 | クラブアセットα (2年毎) 20,000円 (入居時)、ルームクリーニング費用49,500円 (退去時)、鍵交換費用38,500円 (退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円 (退去時) |         |           |
| 設備    | バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応                   |         |           |
| 備考    | 引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分                 |         |           |

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |
| 媒介   |          |    |    |      |

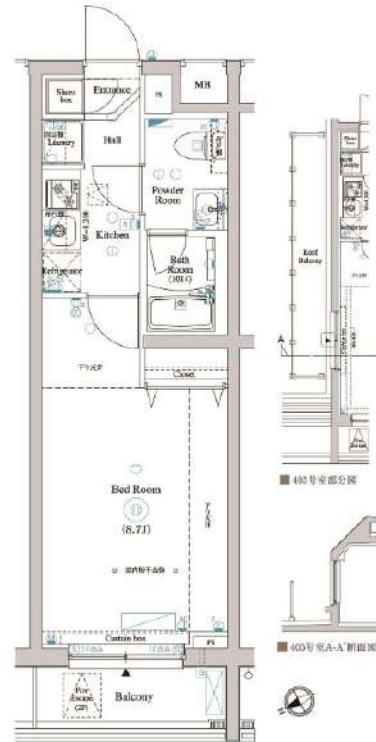


# ARKMARK 東中野 405号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

**A5** TYPE 1K  
 □専有面積/25.96㎡(7.85坪) ※25坪前後  
 □バルコニー面積/3.24㎡(0.98坪)  
 □総面積/29.20㎡(8.83坪) ※405号室



都営大江戸線「東中野」徒歩9分

|       |                 |
|-------|-----------------|
| 賃料    | 128,000円        |
| 管理費   | 15,000円         |
| 敷金 礼金 | 敷金 0 ヶ月・礼金 0 ヶ月 |

|       |                                                                                               |         |            |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| 所在    | 東京都新宿区北新宿3丁目27-19                                                                             |         |            |
| 間取詳細  | 1K (洋室8.7畳)                                                                                   |         |            |
| 構造・階建 | RC 4階 / 5階                                                                                    | 物件種別    | マンション      |
| 築年月   | 2023年10月31日                                                                                   | 専有面積    | 25.96㎡     |
| 現況    | 退去予定                                                                                          | 入居時期    | 2025年12月下旬 |
| 更新料   | 1ヶ月(新賃料)                                                                                      | 更新事務手数料 |            |
| 損保    | 要 18,000円 2年                                                                                  | 開口向き    | 北西         |
| 契約期間  | 2年 更新可                                                                                        |         |            |
| 保証会社  | (新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%                                                                |         |            |
| 駐車場   | 無                                                                                             | バイク置き場  | 有          |
| 駐輪場   | 有                                                                                             |         |            |
| その他費用 | クラブアセットα(2年毎) 20,000円(入居時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時) |         |            |
| 設備    | バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応              |         |            |
| 備考    | 引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分            |         |            |

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 媒介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |