

コル代々木 302号室 デザイナーズマンション

小田急線 【参宮橋】駅 徒歩3分
京王線 【初台】駅 徒歩8分

西野和弘氏デザインのデザイナーズマンション
収納多数、ウォークインクローゼット。



賃料:252,000円

礼金:なし
敷金:2ヶ月
管理費:なし
現況:空室
普通賃貸借契約:2年
更新時:新賃料1ヶ月
保証会社利用可:フォーシーズ(株)
(初回50%、1年毎1万円)
火災保険:18,000円/2年毎
★喫煙者不可
クリーニング費用:借主負担
(ルームクリーニング60,000円(税抜)、エア
コンクリーニング15,000円(税抜))

■物件概要

所在地 : 東京都渋谷区代々木4-49-3
構造規模 : 鉄筋コンクリート造地上3階建て
貸室面積 : 51.97㎡
間取 : 1LDK+WIC+SIC
築年月日 : 2020年6月

クリーニング内容
クロス張替(壁面(LDK正面エアコン設置面、洋室クローゼット内、洗面所、トイレ)、天井(LDK一部、洋室))、木部巾木補修(LDK、洋室)、建付調整、ルームクリーニング、エアコンクリーニング



- ★エアコン2台
- ★エレベーター
- ★IH3口コンロ、グリル付き
- ★ウォークインクローゼット
- ★シューズインクローゼット
- ★室内洗濯機置場
- ★TVモニターホン
- ★敷地内ゴミ置場
- ★追焚き、浴室乾燥機
- ★宅配BOX
- ★オートロック
- ★駐車場:空有り【月額4.4万円~5.5万円】



図面と異なる場合は現況を優先させていただきます

注:バルコニーは使用できません。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

コル代々木 303号室 新築デザイナーズマンション

小田急線 【参宮橋】駅 徒歩3分
京王線 【初台】駅 徒歩8分

西野和弘氏デザインのデザイナーズマンション
収納多数、ウォークインクローゼット。



クリーニング内容

クロス張替(壁面(玄関クローゼット左面、居室右柱面、LDK左面 梁除く、洋室クローゼット正面、洋室クローゼット左面)、キッチン床補修、トイレCFシート上貼、鏡ウロコ落とし、ルームクリーニング、エアコンクリーニング)



※図面と異なる場合は現況を優先させていただきます

賃料:268,000円

礼金:なし
敷金:1ヶ月
管理費:なし
現況:空室(1月29日退去)
普通賃貸借契約:2年
更新時:新賃料1ヶ月
保証会社利用可:フォーシーズ(株)
(初回50%、1年毎1万円)
火災保険:18,000円/2年毎
クリーニング費用:借主負担
(ルームクリーニング66,000円(税抜)、エアコンクリーニング15,000円(税抜))

- ★エアコン2台
- ★エレベーター
- ★IH3口コンロ、グリル付き
- ★ウォークインクローゼット
- ★シューズインクローゼット
- ★室内洗濯機置場
- ★TVモニターホン
- ★敷地内ゴミ置場
- ★追焚き、浴室乾燥機
- ★宅配BOX
- ★オートロック
- ★駐車場:空有り【月額4.4万円】

■物件概要

所在地:東京都渋谷区代々木4-49-3
構造規模:鉄筋コンクリート造地上3階建て
貸室面積:53.91㎡
間取:1LDK+WIC+SIC
築年月日:2020年6月築

☆礼金ゼロ、初期費用抑えられます



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%