

# コル代々木 202号室 新築デザイナーズマンション

小田急線 【参宮橋】駅 徒歩3分  
京王線 【初台】駅 徒歩8分

西野和弘氏デザインのデザイナーズマンション  
収納多数、ウォークインクローゼット。



賃料:270,000円  
礼金:0ヶ月  
敷金:1ヶ月  
管理費:なし  
現況:6月6日 退去予定  
普通賃貸借契約:2年  
更新時:新賃料1ヶ月  
保証会社利用可:全保連(株)  
(初回50%、1年毎1万3千円)  
火災保険:18,000円/2年毎  
(ルームクリーニング66,000円(税抜)、エアコンクリーニング15,000円(税抜))

## ■物件概要

所在地:東京都渋谷区代々木4-49-3  
構造規模:鉄筋コンクリート造地上3階建て  
貸室面積:51.97㎡  
間取:1LDK+WIC+SIC  
築年月日:2020年6月



図面と異なる場合は現況を優先させていただきます

- ★エアコン2台
- ★エレベーター
- ★IH3口コンロ、グリル付き
- ★ウォークインクローゼット
- ★シューズインクローゼット
- ★室内洗濯機置場
- ★TVモニターホン
- ★敷地内ゴミ置場
- ★追焚き、浴室乾燥機
- ★宅配BOX
- ★オートロック
- ★駐車場:空有【月額44,000円】



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 媒介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |