

アクセスの良さと、充実の住環境。

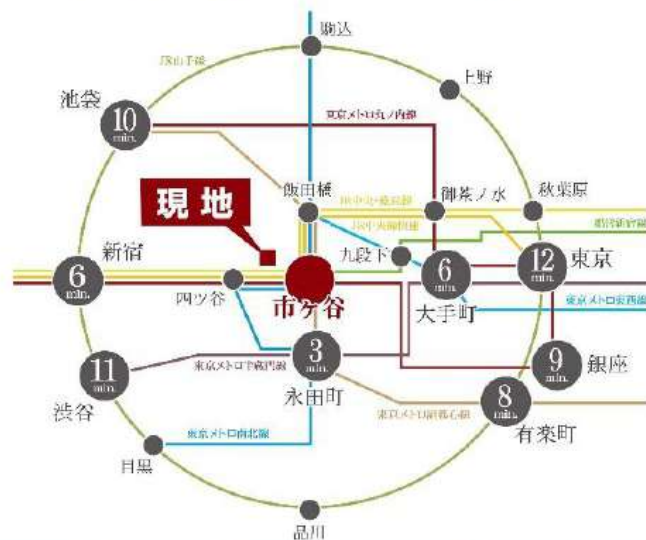


JR総武・中央緩行線  
東京メトロ有楽町線・南北線 都営新宿線

「市ヶ谷」駅徒歩 7分

JR中央線 東京メトロ有楽町線・南北線

「四ツ谷」駅徒歩 8分



# 賃貸マンション —エムズビル—



41.29㎡



—設備—



エレベーター



宅配ボックス



モニター付き  
オートロック



システムキッチン  
3口IHコンロ



独立洗面台



追い焚き機能



浴室乾燥機



温水洗浄便座



エアコン2基



BS/CS116°

※オートロックは、土日・平日夜間のみとなります。

全戸 角部屋

ホームセキュリティ  
こだわりの居住性

—物件概要—

所在地：東京都新宿区市谷本村町3-18/構造：鉄筋コンクリート造 10階建/築年月：2023年1月  
敷金：1ヶ月/礼金：1ヶ月/共益費：10,000円/契約期間：2年/更新料：新賃料1ヶ月分  
仲介手数料：1.1ヶ月（税込）/保証会社：要加入[初回：月額総支払額（共益費含む）の50%、更新：10,000円/年]  
ホームマイスター24：16,500円（2年毎）/家財保険：要加入/駐輪場：月額550円（税込）  
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。  
退去時の室内クリーニング費用、エアコンクリーニング費用、床のワックス掛けの費用負担がございます。

【902号室】

賃料：200,000円

※広告掲載厳禁



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293  
E-mail：info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				