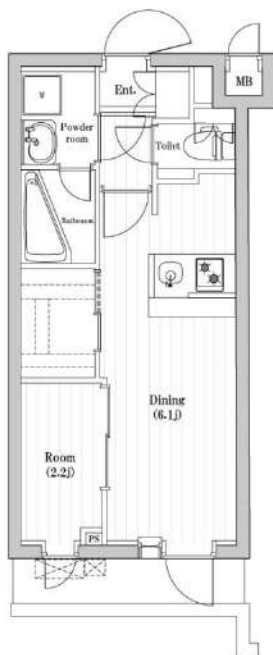


レジデンス東中野ガーデン

206 号室

賃料	140,000	円	共益費	9,000	円	礼金	0	ヶ月	敷金	0	ヶ月	償却	0	ヶ月
----	---------	---	-----	-------	---	----	---	----	----	---	----	----	---	----

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【W-F ネット無料※シーファイブ※】ペット可 WNクローゼット付 築浅高級賃貸レジデンス



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-9	区分	
交通	JR中央・総武線/東中野 徒歩7分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	27.12 m ²	入居時期	10/09
竣工年月	2023/6/30	方角	北西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■ 契約/普通借家契約 ■ 契約期間/2年 ■ 解約予告/2ヶ月前 ■ 更新料/新賃料 1ヶ月 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 入居中サポート/16,500円 ■ 室内抗菌処理代/0円 ■ 事務手数料/0円 ■ 雑費用/22,000円 ■ 火災保険/23,000円 ■ 保証会社加入必須
	Jリースもしくはクレディセゾン ■ ペット飼育(猫)飼育時敷金1ヶ月追加(預かり)※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、10kg以下)	

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■ 短期違約金有(1年未満の解約で賃料1ヵ月+FR期間での賃料免除相当額 一年以上2年未満の解約でFR期間での賃料免除相当額) ■ FR1ヶ月(賃料のみ)
------	---

設備	システムキッチン、2ロガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	
媒介	

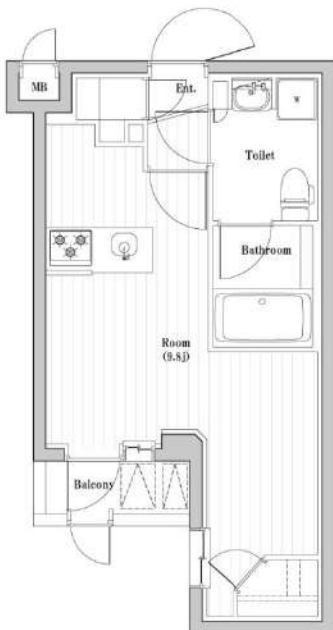
※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
手数料配分の割合	元付	客付	100%	

レジデンス東中野ガーデン

201 号室

賃料	151,000	円	共益費	9,000	円	礼金	0	ヶ月	敷金	0	ヶ月	償却	0	ヶ月
----	---------	---	-----	-------	---	----	---	----	----	---	----	----	---	----

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【W-F ネット無料※シーファイブ※】ペット飼育可能



建物所在地	東京都中野区東中野5丁目20-9	区分	
交通	JR中央・総武線/東中野 徒歩7分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	32.43 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2023/6/30	方角	南西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■ 契約/普通借家契約 ■ 契約期間/2年 ■ 解約予告/2ヶ月前 ■ 更新料/新賃料 1ヶ月 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 入居中サポート/16,500円 ■ 室内抗菌処理代/0円 ■ 事務手数料/0円 ■ 雑費用/25,300円 ■ 火災保険/25,000円 ■ 保証会社加入必須
	Jリースもしくはクレディセゾン ■ ペット飼育(ペット飼育時敷金1ヶ月追加(預かり)※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、10kg以下))	

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■ 短期違約金有(1年未満の解約で賃料1ヵ月+FR期間での賃料免除相当額 一年以上2年未満の解約でFR期間での賃料免除相当額) ■ FR1ヶ月(賃料のみ)
------	---

設備	システムキッチン、ガス付3口ガスコンロ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%