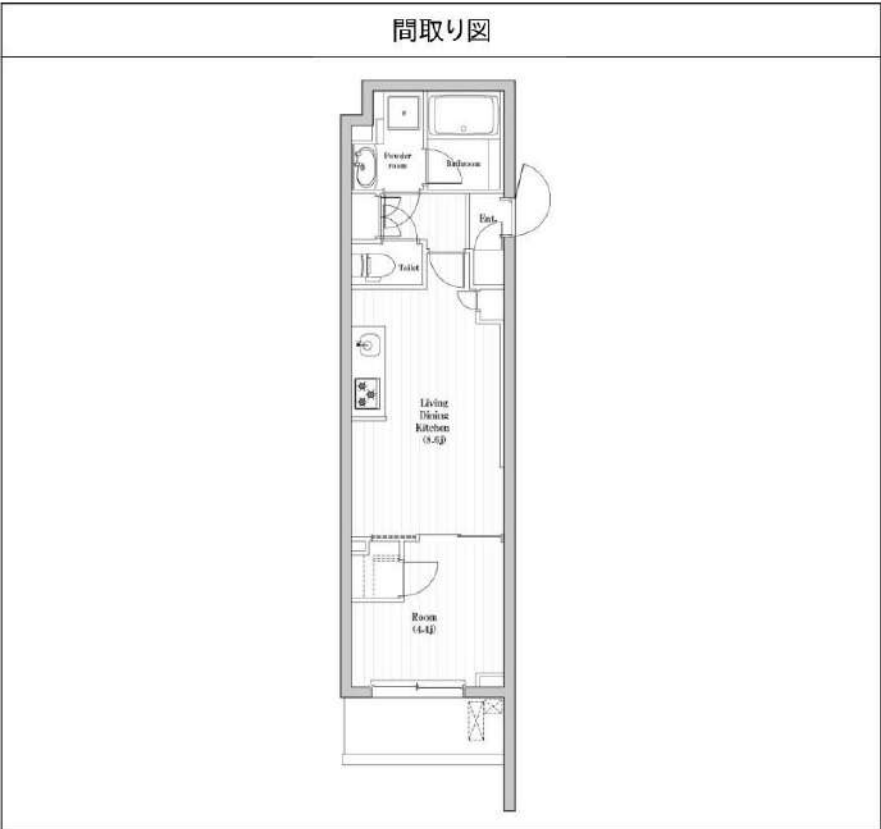


レジデンス東中野ガーデン 409

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	176,000円	9,000円

【Wi-Fiネット無料※シーファイブ】ペット飼育可能 築浅高級賃貸レジデンス

【Wi-Fiネット無料※シーファイブ】ペット飼育可能 築浅高級賃貸レジデンス



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	176,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目20-9		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分		
間取り詳細	洋室 4.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	32.61㎡	向き	北東
築年月	2023年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月26日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、エアコン2台、室内洗濯機置場、シャワー、BS、ウォークインクローゼット、シューズボックス、モニター付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、3口以上コンセント、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、防犯ガラス、ユニットバス、バス有、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■入居中サポート16500円 ■Jリース・セゾン30%、オリコ ■鍵費用/25300円 ■保険/25000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

レジデンス東中野ガーデン 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	185,000円	9,000円

【Wi-Fiネット無料※プロバイダー:シーファイブ※】ペット飼育可能 WINクローゼット付 高級賃貸レジデンス

【Wi-Fiネット無料※プロバイダー:シーファイブ※】ペット飼育可能 WINクローゼット付 高級賃貸レジデンス



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	185,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目20-9		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分		
間取り詳細	洋室 2.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	35.54㎡	向き	北西
築年月	2023年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月1日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥機、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、ウォークインクローゼット、シューズボックス、モニター付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、3口以上コンセント、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、防犯ガラス、ユニットバス、バス有、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■入居中サポート16500円 ■Jリース・セゾン30%、オリコ ■鍵費用/25300円 ■保険/25000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%