

HF中野坂上レジデンス - 0302号室

1R
140,000円

丸ノ内線 中野坂上 徒歩 5分

共益費15,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

大江戸線 中野坂上 徒歩 5分

所在	東京都中野区中央1丁目29-17		
同取詳細			
構造・階建	RC3階/5階建(地下1階)		
専有面積	31.54㎡	建物種別	マンション
築年月	2008年3月	開口向き	西
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(クレディセゾン)/(初回保証料)個人:賃料等の40%、以後1年毎に1万円(賃料等の合計が15万円以上の場合1万4千円))		
駐車場	あり有料(敷地内)/33,000円		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫1匹迄+敷金1ヶ月) 楽器不可		
その他費用	清掃代※40㎡超+880円/㎡33,000円(退去時)、エアコン清掃代16,500円/台16,500円(退去時)、鍵発行手数料16,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、ガスレンジ、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、トランクルーム、TVモニター付ドアホン、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、地上デジタル、シンダーキー、管理人日勤		
備考	駅から徒歩5分の好立地丸ノ内線・大江戸線2線利用可能宅配BOXあり、2駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

HF中野坂上レジデンス - 0402号室

1R
146,000円

丸ノ内線 中野坂上 徒歩 5分

共益費15,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

大江戸線 中野坂上 徒歩 5分

所在	東京都中野区中央1丁目29-17		
同取詳細			
構造・階建	RC4階/5階建(地下1階)		
専有面積	36.38㎡	建物種別	マンション
築年月	2008年3月	開口向き	西
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(クレディセゾン)/(初回保証料)個人:賃料等の40%、以後1年毎に1万円(賃料等の合計が15万円以上の場合1万4千円))		
駐車場	あり有料(敷地内)/33,000円		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫1匹迄+敷金1ヶ月) 楽器不可		
その他費用	清掃代※40㎡超+880円/㎡33,000円(退去時)、エアコン清掃代16,500円/台16,500円(退去時)、鍵発行手数料16,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、ガスレンジ、角部屋、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、トランクルーム、TVモニタ付ドアホン、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、地上デジタル、シリンダーキー、管理人日勤		
備考	駅から徒歩5分の好立地丸ノ内線・大江戸線2線利用可能宅配BOXあり、2駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

HF中野坂上レジデンス - 0104号室

1LDK
212,000円

丸ノ内線 中野坂上 徒歩 5分

共益費15,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

大江戸線 中野坂上 徒歩 5分

所在	東京都中野区中央1丁目29-17		
同取詳細			
構造・階建	RC1階/5階建(地下1階)		
専有面積	63.08㎡	建物種別	マンション
築年月	2008年3月	開口向き	東
入居時期	2025年12月上旬	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(クレディセゾン)/(初回保証料)個人:賃料等の40%、以後1年毎に1万円(賃料等の合計が15万円以上の場合1万4千円))		
駐車場	あり有料(敷地内)/33,000円		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫1匹迄+敷金1ヶ月) 楽器不可		
その他費用	清掃代※40㎡超+880円/㎡33,000円(退去時)、エアコン清掃代16,500円/台16,500円(退去時)、鍵発行手数料22,000円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、ガスレンジ、角部屋、バルコニー、メゾネット、フローリング、全居室フローリング、トランクルーム、TVモニター付ドアホン、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、地上デジタル、シンリンダーキー、管理人日勤		
備考	駅から徒歩5分の好立地丸ノ内線・大江戸線2線利用可能宅配BOXあり、2駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%