



Brillia四谷三丁目

703号室

賃料 ¥200,000-
管理費 ¥15,000

【交通】

丸ノ内線
都営新宿線
JR総武線

四谷三丁目駅
曙橋駅
信濃町駅

徒歩2分
徒歩7分
徒歩13分

間取り図



駅徒歩2分以内にスーパーや飲食店もあり
住環境も良好！
角部屋の二面採光・風通しの良い快適新生活が実現！



B・T別/シャワー/追焚機能/浴室暖房/浴室乾燥機/トイレ/温水洗浄便座/洗面所/洗面台/洗面所独立/
2口ガスコンロ/グリル/浄水器※カートリッジ交換は借主負担/収納スペース/クローゼット/シューズボックス/
照明器具/人感センサー付照明/室内洗濯機置場/給湯/都市ガス/フローリング/全居室フローリング/
床暖房/エアコン/CS BS端子/インターネット対応/光ファイバー/インターネット使用料無料/ダブルロック
ドア/オートロック/モニター付オートロック/モニター付インターホン/防犯カメラ/24時間セキュリティ/バル
コニー/エレベーター/宅配BOX /2面採光/常時ゴミ出し可能/分譲タイプ/角部屋/24時間換気システム

物件概要

- 物件所在地/新宿区舟町3-1
- 構造/鉄筋コンクリート造13階建て
- 築年数/2023年5月
- 専有面積/37.25㎡
- 現況/3月31日退去予定 4月下旬入居可能予定
- 間取り/1LDK
- 契約期間/普通賃貸借契約2年
- 敷金/1ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 更新料/新賃料1ヶ月
- 保証会社/総賃料100%(初回)
/1年毎15,000円(更新)
- 口座引落手数料/660円(月額)
- 24時間緊急サービス/19,800円
- 鍵交換費用/49,500円
- 住宅保険/20,000円
- 防虫・抗菌施工/22,000円
- Mamorocca/13,200円

短期解約違約金
1年未満:総賃料1ヶ月
解約予告1か月前

※ライフライン契約必須
※床暖房は残置物

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%