



ハビテ外苑

502号室

総武・中央線 信濃町 徒歩 6分
丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩 11分
銀座線 青山一丁目 徒歩 11分

◆おすすめポイント◆

敷金ゼロ	礼金ゼロ	2階以上	南向き	FREE フリーレント有り
3路線以上利用可	エアコン	バストイレ別	浴室乾燥機	最上階

GTYPE
IDK-L
42.14㎡



間取り	1DK
賃料	182,000円
管理費	8,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金なし

所在	東京都新宿区南元町		
間取詳細	DK(7.4畳) 洋(4.4畳) ロフト(6.9畳)		
構造・階建	RC5階/5階建		
専有面積	42.14㎡	建物種別	マンション
築年月	2022年12月	開口向き	南
入居時期	即時	更新料	
損保	要1.7万円2年	連帯保証人	要
契約期間	普通賃貸借(2年)/フリーレント2ヶ月		
保証会社	加入要(エボス/保証委託料:総賃料の50%と毎月月額総賃料の1.5%/利用費用1.5%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用			
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗面台、洗面化粧台、システムキッチン、最上階、バルコニー、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック、モニタ付オートロック、エレベータ		
備考	諸条件2月末まで、条件については当社作成のオリジナル図面を優先とします。図面はイタダキにて取得下さい。クリーニング費用 契約時請求、金額は要確認、5駅利用可、4路線利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%