

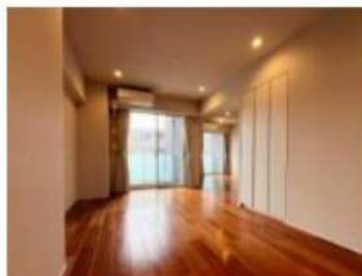
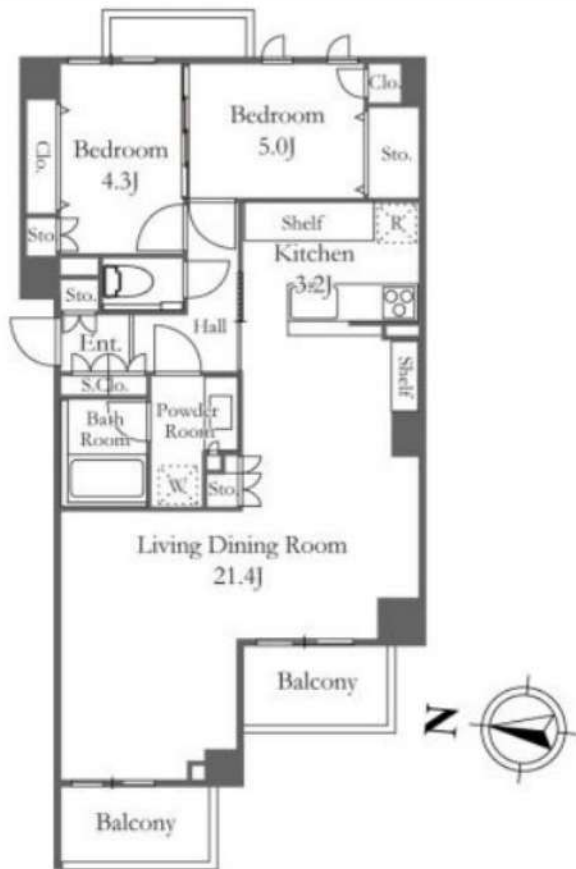
物件番号: 2025050318

種別: MANSON

オープンレジデンシア代々木ザ・ハウス 東京都渋谷区代々木5-51-7

交通

小田急線 参宮橋駅 徒歩5分



間取 (帖) 洋:5 洋:4.3 LDK:21.4 K:3.2

2LDK 月額賃料 470,000円	
管理費 敷金 礼金	無 賃料の2ヶ月 賃料の1ヶ月
定借期限	4年間
物件概要	専有面積 76.16㎡(23.03坪) バルコニー 有
竣工年月	2016年08月
構造規模 (総戸数) 所在階	鉄筋コンクリート造 5階建 (30戸) 5階部分
駐車場	無 敷金: 礼金:
条件	事務所不可 / 住居兼事務所不可 / ペット相談
トランクルーム	
テレビ 共聴設備	
入居可能日	要相談
耐震構造	
取引態様	媒介

3LDKの間取を2LDKに変更。リビングはゆったりとご利用いただけます。食洗機・ディスポーザー・オープン・床暖房と設備が充実しているお部屋です。

★契約時には、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分相当額のお支払いのご承諾をお願い致します。
★当物件の入居には借家人賠償保険に加入していただきます。
★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。
★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃(カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む)費用を賃借人にご負担いただきます。

共用部	エレベーター・オートロック・宅配BOX・閑静な住宅街
専有部	カウンターキッチン・システムキッチン・オープンキッチン・ガスコンロ・コンロ3口・オープン・給湯・浄水器・ディスポーザ・食洗機・全面フローリング・クローゼット・シューズクローゼット・エアコン・床暖房・24時間換気システム・オートバス・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・洗濯乾燥機・モニタ付インタホン・2面採光
金員備考	■退去時:室内清掃費1,320円(税込)/㎡ ■ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し

※ホームページより最新の空室情報、図面等が確認できます。
※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先すること致します。
※物件に家具・小物等は含まれません。
※本書記載の金額のうち消費税課税となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合がありますことを予めご了承ください。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューワールド1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁