

ESCAPENARIO
USHIGOME-YANAGICHO

築浅デザイナーズマンション



□交 通／都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩3分
都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩11分
東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩12分
東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩13分



304号室

賃料：175,000円

共益費：10,000円

専有面積：33.35㎡

間取：1LDK



マンション内ゴミ捨て場

ホテルライクな内廊下設計

オートロック・非接触キー

海外審査可能

宅配ボックス有り

吹き抜け空間

OUTLINE

□物件名／エスカナリオ牛込柳町 □所在地／東京都新宿区市谷柳町49 □交通／都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩3分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩12分 都営新宿線「曙橋」駅徒歩14分
□構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建 □築年／2023年6月 □入居／即 □契約期間／2年間 □更新料／新賃料の1ヶ月相当分 □敷金／1ヶ月 □礼金／0ヶ月
□火災保険／20,000円～（2年間） □24時間安心サポート／16,500円（2年間） □保証会社必須 エガスカード ROOMID初回保証料：総賃料50%月毎：総賃料1% □ペット飼育不可・楽器演奏不可・民泊不可

EQUIPMENT

□エアコン □クローゼット □シューズボックス □システムキッチン 2口IHコンロ □浴室乾燥・追焚機能付きバス □独立洗面化粧台 □タンクレスシャワートイレ □人感センサー付き照明 □ダウンライト
□24時間換気システム □ブラインド □カラーモニター付インターホン □エレベーター □宅配ボックス □オートロック □ディンプルキーダブルロック □地上デジタル・BS CS110° 共聴アンテナ
□NTTフレッツ光インターネット対応(個別契約) □自動火災報知機 □建物内専用ゴミ置場

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%



302号室

賃料：186,000円

共益費：12,000円

専有面積：37.09㎡

間取：1LDK



マンション内ゴミ捨て場

ホテルライクな内廊下設計

オートロック・非接触キー

海外審査可能

宅配ボックス有り

即入居可能

OUTLINE

- 物件名／エスセナリオ牛込柳町 □ 所在地／東京都新宿区市谷柳町49 □ 交通／都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩3分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩12分 都営新宿線「曙橋」駅徒歩14分
□ 構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建 □ 築年／2023年6月 □ 入居／即 □ 契約期間／2年間 □ 更新料／新賃料の1ヶ月相当分 □ 敷金／1ヶ月 □ 礼金／0ヶ月 □ 火災保険／20,000円～（2年間）
□ 24時間安心サポート／16,500円（2年間）□ 保証会社必須 エボスカード ROOMID初回保証料：総賃料50%月毎：総賃料1% □ ペット飼育不可・楽器演奏不可・民泊不可

EQUIPMENT

- エアコン □ クローゼット □ シューズボックス □ システムキッチン 2口IHコンロ □ 浴室乾燥・追焚機能付きバス □ 独立洗面化粧台 □ タンクレスシャワートイレ □ 人感センサー付き照明 □ ダウンライト
□ 24時間換気システム □ ブラインド □ カラーモニター付インターホン □ エレベーター □ 宅配ボックス □ オートロック □ ディンプルキーダブルロック □ 地上デジタル・BS CS110° 共聴アンテナ
□ NTTフレッツ光インターネット対応(個別契約) □ 自動火災報知機 □ 建物内専用ゴミ置場

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付		客付	100%