



礼金0・フリーレント1ヶ月 キャンペーン中！

都営大江戸線 「牛込柳町」 駅 徒歩 **3分**
 東京メトロ東西線「神楽坂」 駅 徒歩 **12分**
 都営新宿線 「曙橋」 駅 徒歩 **14分**

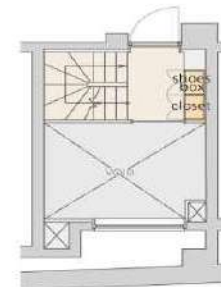
105号室

賃料：180,000円 共益費：13,000円

専有面積：42.14㎡ 間取：1 LDK



B1



1F



2F

築浅デザイナーズマンション

ESCAPENARIO
USHIGOME-YANAGICHO



Room



LDK



LDK

-物件概要-

□ 物件名/エスセナリオ牛込柳町 □ 所在地/東京都新宿区市谷柳町49 □ 交通/都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩3分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩12分 都営新宿線「曙橋」駅徒歩14分 □ 構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建
 □ 築年/2023年6月 □ 入居/即□ 契約期間/2年間 □ 更新料/新賃料の1ヶ月相当分 □ 敷金/1ヶ月 □ 礼金/0ヶ月 □ 火災保険/20,000円～(2年間) □ 24時間安心サポート/16,500円(2年間)
 □ 保証会社必須 エボスカード ROOMID初回保証料：総賃料50%月毎：総賃料1% □ SOHO不可 □ ペット飼育不可・楽器演奏不可・民泊不可

-設備-

□ エアコン □ クローゼット □ シューズボックス □ システムキッチン2口IHコンロ □ 浴室乾燥・追焚機能付きバス □ 独立洗面化粧台 □ タンクレスシャワートイレ □ 人感センサー付き照明 □ ダウンライト □ 24時間換気システム
 □ ブラインド □ カラーモニター付インターホン □ エレベーター □ 宅配ボックス □ オートロック □ ディンプルキーダブルロック □ 地上デジタル・BS CS110° 共聴アンテナ □ NTTフレッツ光インターネット対応(個別契約)
 □ 自動火災報知機 □ 建物内専用ゴミ置場 □ 除湿器

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様

媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%



交通/都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩3分
都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩11分
東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩12分
東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩13分



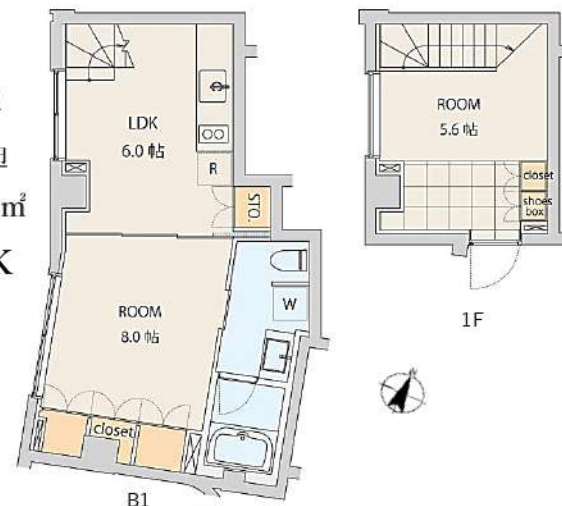
110号室

賃料：214,000円

共益費：15,000円

専有面積：46.71㎡

間取：2LDK



マンション内ゴミ捨て場

ホテルライクな内廊下設計

オートロック・非接触キー

海外審査可能

宅配ボックス有り

快適2LDK

OUTLINE

物件名/エスセナリオ牛込柳町 □所在地/東京都新宿区市谷柳町49 □交通/都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩3分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩12分 都営新宿線「曙橋」駅徒歩14分 □構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建
□築年/2023年6月 □入居/即 □契約期間/2年間 □更新料/新賃料の1ヶ月相当分 □敷金/1ヶ月 □礼金/1ヶ月 □火災保険/20,000円～(2年間) □24時間安心サポート/16,500円(2年間)
□保証会社必須 エボスカード ROOMID初回保証料：総賃料50%月毎：総賃料1% □ペット飼育不可・楽器演奏不可・民泊不可

EQUIPMENT

□エアコン □クローゼット □シューズボックス □システムキッチン2口IHコンロ □浴室乾燥・追焚機能付きバス □独立洗面化粧台 □タンクレスシャワートイレ □人感センサー付き照明 □ダウンライト □24時間換気システム
□ブラインド □カラーモニター付インターホン □エレベーター □宅配ボックス □オートロック □ディンプルキーダブルロック □地上デジタル・BS CS110° 共聴アンテナ □NTTフレッツ光インターネット対応(個別契約)
□自動火災報知機 □建物内専用ゴミ置場

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%