

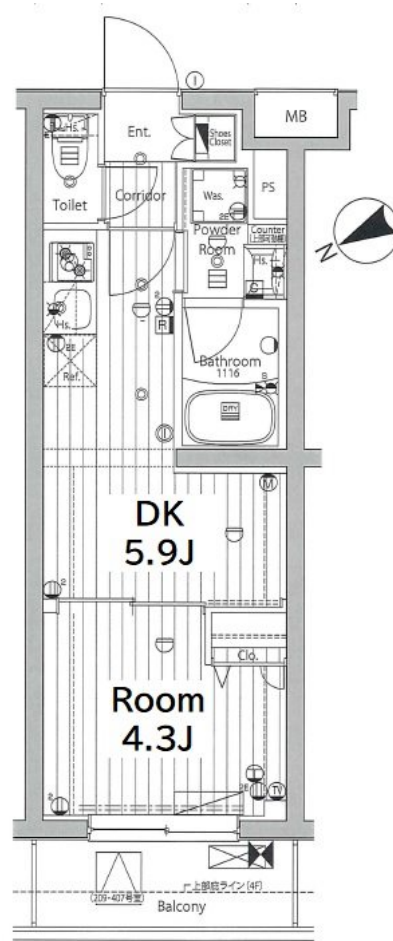
複数路線利用可能で利便性 築浅デザイナーズ物件

防犯カメラ,デザイナーズ,外壁タイル張り,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	124,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1DK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メイクス若松河田		
物件種別	マンション	号室	207号室
建物所在地	東京都新宿区富久町39-13		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩8分 東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.28㎡	向き	北西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
入居時期	2024年7月5日予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 23,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ,バス・トイレ別,浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須): 22,000円 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 プロパンガス預かり保証金: 10,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料+管理費の80%、最低保証料20000円 手数料: 月額賃料の1% 継続保証料無		
備考	短期解約違約金有(1年未満解約: 賃料+管理費1.5ヶ月分) 2ヶ月前解約予告 先行申込可 法人契約: 礼金1か月追加で法人規定ご相談可能 退去時ルームクリーニング費用(税込): 39,600円 退去時エアコン内部洗浄費用(税込): 13,200円/台 ネット無料: ファイバーゲート 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合有 ペット: 小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却		

情報更新日 2024年6月26日

No.0000011350

お問合せ先



東京都知事(2)第100350号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社SUNNY 本店

〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階

TEL:03-5937-3292

URL: <https://www.sunny-re.co.jp/>

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

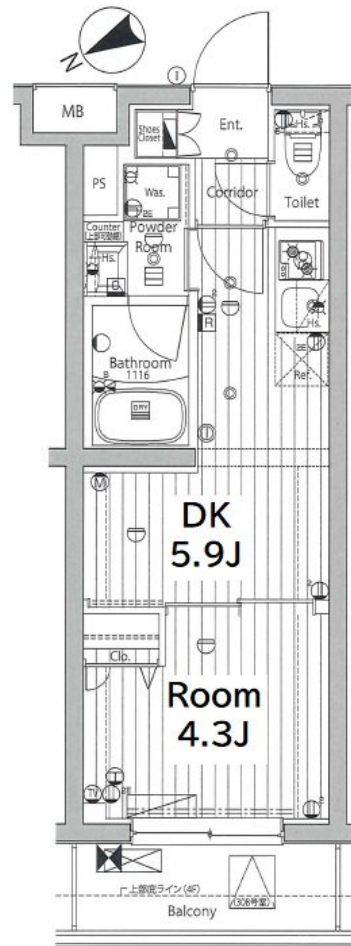
複数路線利用可能で利便性

防犯カメラ,デザイナーズ,外壁タイル張り,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	124,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1DK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メイクス若松河田		
物件種別	マンション	号室	211号室
建物所在地	東京都新宿区富久町39-13		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩8分 東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.28㎡	向き	北西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
入居時期	2024年9月13日予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 23,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ,バス・トイレ別,浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須): 22,000円 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 プロパンガス預かり保証金: 10,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料+管理費の80%、最低保証料20,000円 手数料: 月額賃料の1% 継続保証料無		
備考	短期解約違約金有(1年未満解約: 賃料+管理費1.5ヶ月分) 2ヶ月前解約予告 先行申込可 法人契約: 礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能 退去時ルームクリーニング費用(税込): 39,600円 退去時エアコン内部洗浄費用(税込): 13,200円/台 ネット無料: ファイバーゲート 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合有 ペット: 小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却		

情報更新日 2024年6月28日

No.000010840

お問合せ先



東京都知事(2)第100350号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社SUNNY 本店

〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL:03-5937-3292

URL: <https://www.sunny-re.co.jp/>

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%