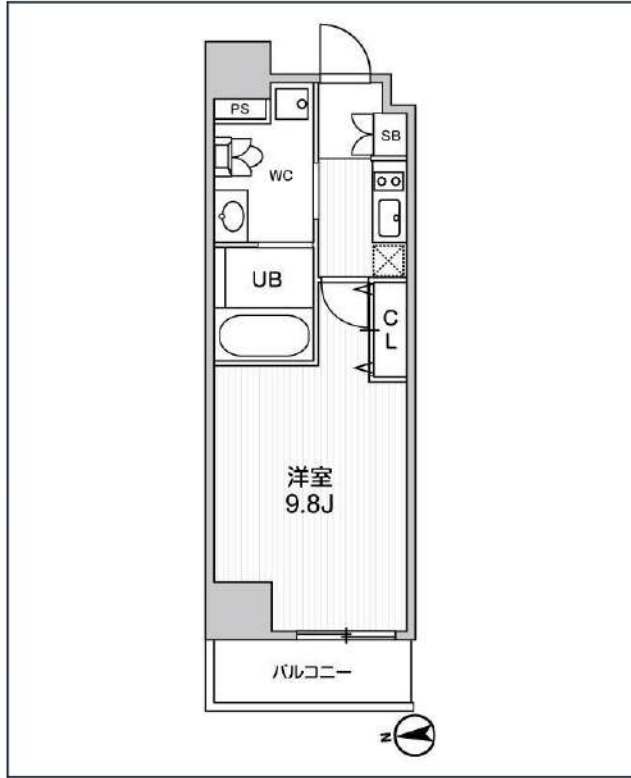


ALTERNA中野

JR中央線「中野」徒歩8分
JR中央・総武線「中野」徒歩8分
東京メトロ東西線「中野」徒歩8分



号室	賃料
201	143,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都中野区中野5丁目24-14		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2023年5月	総戸数	61
間取り	1K	専有面積	30.51㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃・共益費)※2025年12月迄の契約開始に限る		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

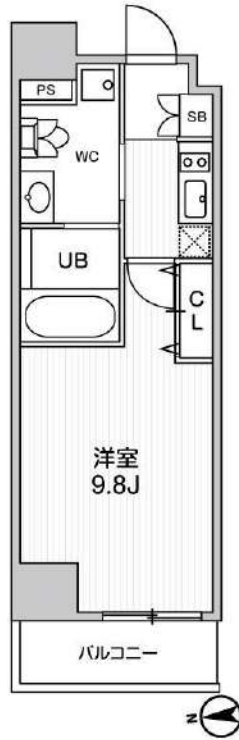
株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

ALTERNA中野

JR中央線「中野」徒歩8分
JR中央・総武線「中野」徒歩8分
東京メトロ東西線「中野」徒歩8分



号室	賃料
501	147,000円

管理費	10,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	東京都中野区中野5丁目24-14		
構造・階建	RC 5階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2023年5月	総戸数	61
間取り	1K	専有面積	30.51㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）11,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険（フレックス）28,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜（入居時）		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月（家賃・共益費）※2025年12月迄の契約開始に限る		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ALTERNA中野

JR中央線「中野」徒歩8分
JR中央・総武線「中野」徒歩8分
東京メトロ東西線「中野」徒歩8分



号室	賃料
607	148,000円

管理費	10,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	東京都中野区中野5丁目24-14		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2023年5月	総戸数	61
間取り	1DK	専有面積	27.96㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃・共益費)※2025年12月迄の契約開始に限る		
----	---	--	--



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

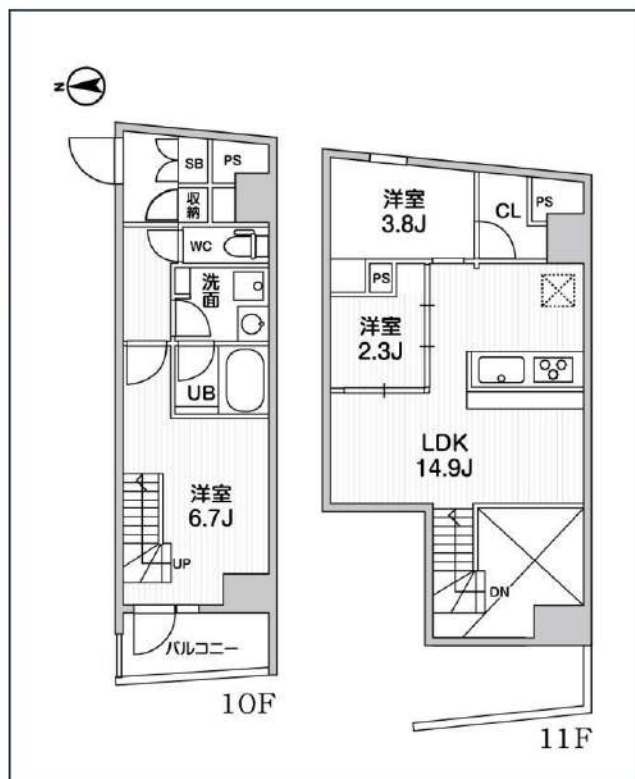
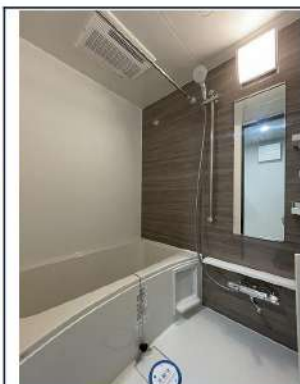
株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

ALTERNA中野

JR中央線「中野」徒歩8分
JR中央・総武線「中野」徒歩8分
東京メトロ東西線「中野」徒歩8分



号室	賃料		
1005	310,000円		
管理費	15,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都中野区中野5丁目24-14		
構造・階建	RC 10階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2023年5月	総戸数	61
間取り	3LDK	専有面積	64.37㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜 (入居時)、住宅総合保険(フレックス) 28,000円 非課税 (入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/ 税抜 (入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月 (家賃・共益費) ※2025年12月迄の契約開始に限る		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事（２）第１００３５０号
東京都新宿区新宿３丁目２１-４ 新宿ニュートーワビル１階
TEL：０３-５９３７-３２９２ FAX：０３-５９３７-３２９３
E-mail：info@sunny-re.co.jp

※廣告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付		客付	100%

Sunny ✨