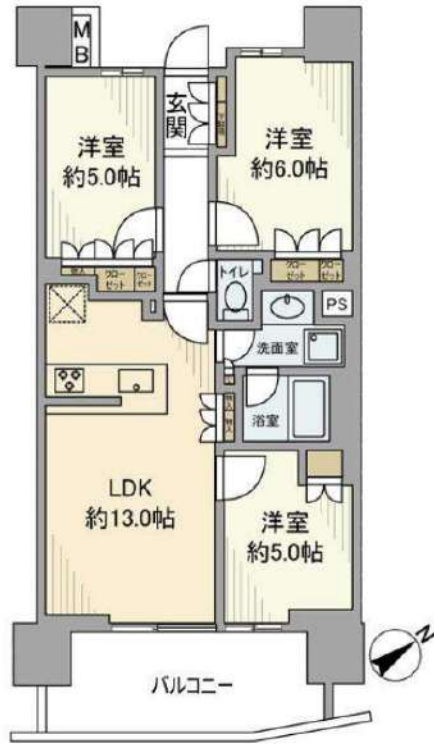


総武線中央線 東中野 駅

徒歩 3 分

【間取図】



分譲賃貸マンション

リビオ東中野ヒルトップ

賃料	<b>315,000</b> 円	共益費	<b>15,000</b> 円	礼金	<b>1ヶ月</b>
間取	<b>3LDK</b>	専有面積	<b>63.66</b> m <sup>2</sup>	敷金	<b>2ヶ月</b>

暮らす人をやさしく包み込むつろぎの家

- 東中野駅徒歩3分☆2路線利用可☆
- 南東向き☆日当り良好☆通風良好☆
- 浴室乾燥・食洗機あり☆24時間有人管理☆

【物件写真】

現在準備中です。  
しばらくお待ちください。

現在準備中です。  
しばらくお待ちください。

【物件概要】

物件No. 2025010162

- 所在地 / 東京都中野区東中野1-32-2リビオ東中野ヒルトップ
- 構造 / 鉄筋コンクリート
- 階建 / 3階/18階建
- 築年月 / 2022年01月
- 駐車場 / なし

契約条件

- 契約期間 / 転勤留守宅 5年 以上帰任迄
- 更新料 / なし
- 入居可能日 / 指定有 2025/03/27
- 借家人賠償保険 / 25000円/2年
- その他費用 /

【その他契約条件】

- 住居以外の用途(事務所・寮・塾・集会所・民泊など)としての使用厳禁
- ペット飼育不可
- 契約成立と同時に鍵リコーション・ジャンが軽貸人となります。
- 退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。(当社手配)
- リオサポ 加入要:1,500円(税込/月額)
- 除菌施工料 要:19,800円(税込/契約時のみ)
- 駐車場登録料有:11,000円/台(税込/利用時のみ)
- 6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。
- 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)
- 借入申込みは電子契約となります。(一部対象外あり)

設備概要

- 追いだし機能
- システムキッチン
- 温水洗浄暖房便座
- オートロック
- TVモニター付インターフォン
- 浴室乾燥機

特約

★喫煙不可★☆☆フローリングワックスがけ不可★楽器演奏相談可但し、種類・頻度によりお断りする場合があります★アップライトピアノ・電子ピアノ搬入可★カーテン、ブラインド、物干し竿 設備対象外、無断撤去不可

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

※お申込み後、審査の結果お断りさせて頂く場合がございます。 出力日: 2025/2/1



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%
媒介				