

賃貸マンション
Casa Splendido
Shinjuku-gyoen
カーサ スplendidd新宿御苑

丸ノ内線『新宿御苑前』駅より徒歩2分 都営新宿線『新宿三丁目』駅より徒歩5分

★駅近物件 ★2線2駅利用可
★駐輪場・バイク置場空きあり



★姿見ミラー付き ★ウォークインクローゼット



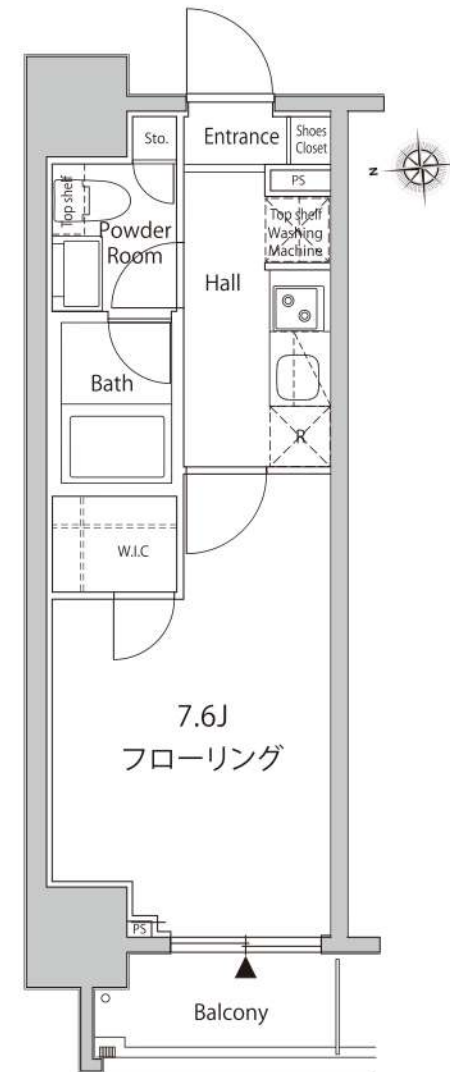
★バス・トイレ独立タイプ ★IHキッチン・玄関収納あり



★駐輪場・バイク置場あり ★宅配ボックス完備

ーライフインフォメーションー

- 伊勢丹本店まで徒歩約9分
- 慶応義塾大学病院まで徒歩約17分



間取・設備は現況優先です

号室	専有面積	賃料	管理費	入居日
901	25.42㎡	154,000円	10,000円	現空 内装前

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

■所在地		新宿区新宿1-16-4											
■構造		RC造地上10階建		■築年月		2015年6月							
■間取		1K		■用途		住居のみ							
敷金		1ヶ月分		礼金		1ヶ月分							
■賃貸条件		■管理費		10,000円		■更新料		新賃料の1ヶ月分					
		■契約期間		2年間		■鍵交換代		42,900円					
		■解約予告		2ヶ月前									
		■保険		フレックス少額短期保険：月額1,000円～									
		■短期解約違約金		1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)									
		■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能		【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料									
				【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円									
■家賃も													
■入居条件		ペット		民泊		楽器		外国籍		パート学生		法人	
		×		×		×		○		相談		○	
■設備		■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口IHコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■玄関人感センサーライト ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■フレッツ光ネクスト ■CATV(J:COM) ■ピクチャーレール ■BS/CS110° ※インターネット、CATVは、個別契約が必要です。											
		■駐輪場											
■バイク置場		初回登録料550円 月々330円											
		空き2台 月々11,000円、敷金1ヶ月分 サイズ/全長約2,400mm、全幅約1,100mm											



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

Sunny

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp