

パークフラッツ市谷台町坂(0206号室)

マンション



システムキッチン / バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / CATV / 駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ



賃料	282,000円	共益費	15,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
間取り	2LDK	面積	56.38㎡
築年月	2007年2月築	構造	RC

所在地	東京都新宿区住吉町4-14		
交通	都営新宿線「曙橋」駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩8分		
階建て	2階/7階建		
方位	南西	総戸数	38戸
現況	空室	入居時期	相談
契約形態	定借契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	-
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【日本セーフティ】保証人なし 初回契約時:50%、更新時:10,000円、月額:330円		
その他費用			
その他一時金	鍵交換費用 38,500円		
フリーレント	-		
備考	※本広告の契約条件)2026年1月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10475615 情報更新日:2026年02月03日 情報有効期限:2026年02月末

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付		客付	100%