

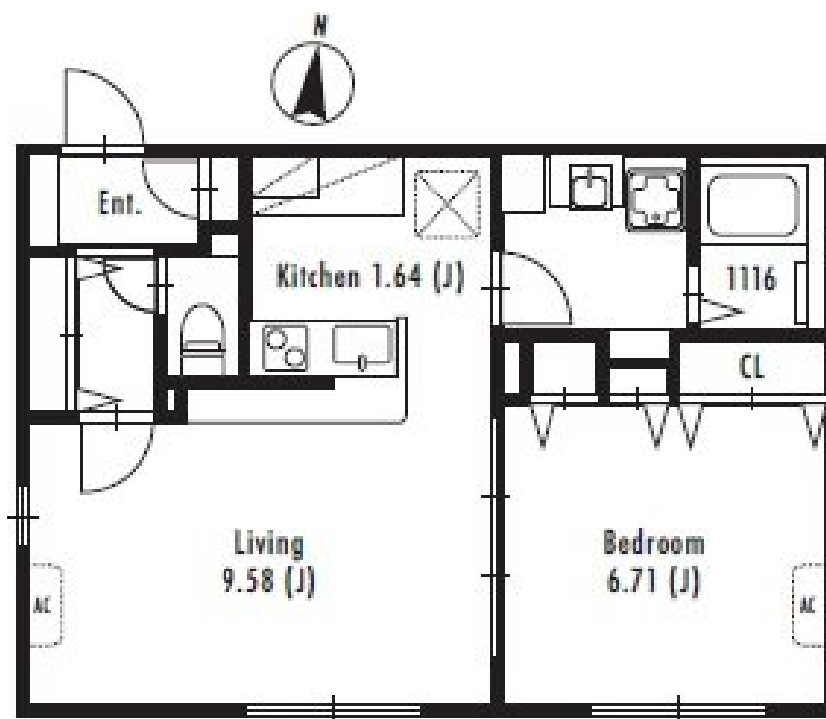
駅徒歩4分の築浅デザイナーズ物件

防犯カメラ,デザイナーズ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	204,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1LDK
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	GRAN PASEO中野新橋		
物件種別	マンション	号室	301号室
建物所在地	東京都中野区弥生町2丁目31-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.74㎡	向き	南
築年月	2023年3月20日	契約期間	2年
入居時期	2024年5月27日予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 23,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場		
設備	エレベーター,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,ガスコンロ設置済,2口コンロ,バス有		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須):16,500円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円 町会費:2,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証委託料:50% 月額保証料:1,000円		
備考	短期解約違約金有(2年未満解約:賃料+管理費2ヶ月分) 2ヶ月前解約予告 先行申込可 法人契約の場合:礼金1か月追加で法人規定ご相談可能 退去時ルームクリーニング費用(税込):55,000円 退去時エアコン内部洗浄費用(税込):13,200円/台		

情報更新日 2024年4月17日

No.0000009429

お問合せ先



東京都知事(2)第100350号
公益社団法人不動産保証協会

株式会社SUNNY 本店

〒160-0022 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL:03-5937-3292

URL: <https://www.sunny-re.co.jp/>

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%