

GRANSITE WASEDA

302 号室

☆築浅★賃貸マンション
☆駅徒歩2分・オートロック

☆浴室乾燥・24時間換気有
☆インターネット基本無料



東京メトロ東西線「早稲田」徒歩2分
都電荒川線「早稲田」徒歩11分
都営大江戸線「若松河田」徒歩13分

間取り	1K
賃料	124,000円
管理費	5,000円
敷金 礼金	礼金 0 円 敷金 1 ヶ月

所在	東京都新宿区早稲田町68-6		
間取詳細	K1.6畳×洋室8畳		
構造・階建	RC造 3階 / 7階建		
専有面積	25.9㎡	物件種別	マンション
築年月	2022年1月	開口向き	南
入居時期	即入居可	更新料	1 ヶ月(新賃料)
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可、単身者限定、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用(入居時)27,500円、退去時ハウスクリーニング55,000円 退去時エアコン内部洗浄 壁付型13,200円/1台 天井カセット形27,500円/1台、T-Support Club会費19,800円(入居時)		
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、洗面所独立、エアコン、オートロック、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス		
備考	※大手法人の転貸契約不可※1年未満の解約は1ヶ月分(管理費除く)の違約金あり		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

有効期限:2024/07/08



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%