

VORT東新宿

賃貸 | 住居・SOHO

東京メトロ副都心線で新宿三丁目駅まで1駅 / メゾネットタイプ / SOHO相談可 / 現入居者様の解約日9/20 (解約まで内見不可)

階	面積	賃料 (非課税)	共益費 (非課税)	入居日
1002	49.13㎡ 14.86坪	月額222,000円	月額10,000円	2025年 10月下旬



図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



2012年12月撮影(外観) 2025年7月撮影(室内) ※室内写真は別のお部屋のものです。

建物概要

所在地	東京都新宿区大久保二丁目2番12号	エントランス	オートロック
構造	鉄筋コンクリート造地下1階付11階建	開放時間	
竣工	2009年2月	エレベーター	2基
		駐車場	あり

フロア状況

天井	2,200mm ~ 3,900mm	空調設備	個別空調
OA	なし(カーペット)	トイレ	1カ所

契約条件

契約期間	普通賃貸契約2年
敷金	住居:1か月 SOHO:3か月 (保証会社加入時 / 償却無し)
保証会社	要加入 (VRサポート、保証委託料1か月)
礼金	1か月
更新料	新賃料の1か月
保険	火災保険
その他	

アクセス

副都心線「西早稲田」駅まで 徒歩5分
副都心線「東新宿」駅まで 徒歩6分
大江戸線「東新宿」駅まで 徒歩6分
山手線「新大久保」駅まで 徒歩13分



※広告掲載厳禁

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp



取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%