

VORT東新宿

賃貸 | 住居・SOHO

SOHO相談可 ※登記不可 / 現入居者様解約日:5/31

階	面積	賃料 (非課税)	共益費 (非課税)	入居日
905	39.49㎡ 11.94坪	月額180,000円	月額10,000円	2025年 7月上旬



2012年12月撮影 / 室内写真は別のお部屋のものです。



図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



建物概要

所在地	東京都新宿区大久保二丁目2番12号	エントランス	オートロック
構造	鉄筋コンクリート造地下1階付11階建	開放時間	
竣工	2009年3月	エレベーター	2基
		駐車場	あり

フロア状況

天高	2,200mm ~ 3,900mm	空調設備	個別空調
OA	なし (カーペット)	トイレ	1カ所

契約条件

契約期間	普通貸家契約2年
敷金	住居:1か月 SOHO:3か月 (保証会社加入時 / 償却無し)
保証会社	要加入 (VRサポート、保証委託料1か月)
礼金	1か月
更新料	新賃料の1か月
保険	火災保険
その他	

アクセス

副都心線「東新宿」駅	徒歩5分
副都心線「西早稲田」駅	徒歩5分
大江戸線「東新宿」駅	徒歩8分
山手線「新大久保」駅	徒歩12分



株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

VORT東新宿

賃貸 | 住居・SOHO

SOHO相談可 ※登記不可 / 現入居者様解約日:5/31

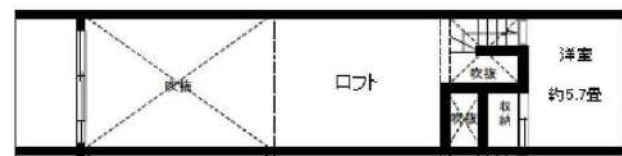
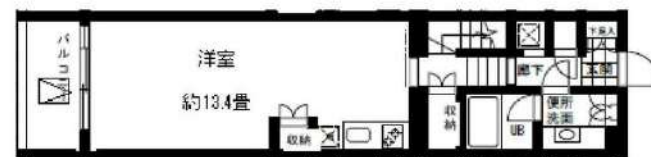
階	面積	賃料（非課税）	共益費（非課税）	入居日
1005	50.02㎡ 15.13坪	月額220,000円	月額10,000円	2025年 7月中旬



2012年12月撮影



室内写真は別のお部屋のものです。



図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



建物概要

所在地	東京都新宿区大久保二丁目2番12号	エントランス 開放時間	オートロック
構造	鉄筋コンクリート造地下1階付11階建	エレベーター	2基
竣工	2009年2月	駐車場	あり

フロア状況

天高	2,200mm ~ 3,900mm	空調設備	個別空調
OA	なし（カーペット）	トイレ	1カ所

契約条件

契約期間	普通貸家契約2年
敷金	住居:1ヵ月 SOHO:3ヵ月 (保証会社加入時 / 償却無し)
保証会社	要加入 (VRサポート、保証委託料1ヵ月)
礼金	1ヵ月
更新料	新賃料の1ヵ月
保険	火災保険
その他	

アクセス

副都心線「東新宿」駅	徒歩5分
副都心線「西早稲田」駅	徒歩5分
大江戸線「東新宿」駅	徒歩8分
山手線「新大久保」駅	徒歩12分



※広告掲載厳禁

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp



取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%