

MYRIA RESIDENCE Shinjuku GyoenⅡ 1001号室

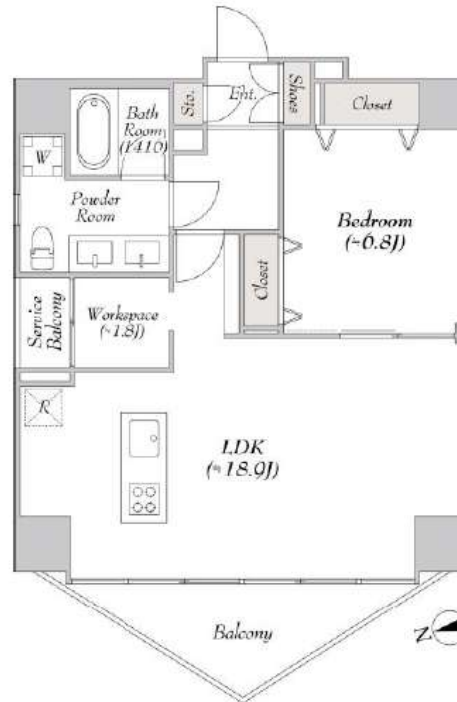
丸の内線「新宿御苑前」駅 徒歩5分
「新宿三丁目」駅 徒歩10分



1001号室

賃料 420,000円
管理費 20,000円

敷金0！礼金0！
外国籍相談！
インターネット無料！



専有面積：64.43㎡ Cタイプ



【物件概要】

■名称：ミリアレジデンス新宿御苑Ⅱ
■所在地：〒160 0004
東京都新宿区四谷四丁目30番16
■敷金/礼金：0ヶ月/0ヶ月
■入居時期：即入居可能
■構造・規模：RC造 地上13階建て

■契約期間：普通賃貸借 2年
■竣工：2023年3月
■火災保険：要加入
■保証会社：要加入
★エポスカード ROOM ID 他
※初回月額総賃料の40%～
(次年度以降 14,000円～)
★エポスGTNあり
※初回月額総賃料の100%～
毎月合計賃料2%支払い

■更新料：新賃料1ヶ月
■24時間入居サポート：要加入
(くらーど) ¥16,500(税込)
入居日から2年間・以後更新2年毎
■駐輪場：空きなし
■その他：短期解約違約金あり
※1年未満の解約で1ヶ月
※図面と現況が異なる場合は現況優先
■鍵交換費用：33,000円(税込)
■解約予告：2ヶ月前

□インターネット無料
※ファイバーゲート
□ガス：都市
□ペット可
(敷金1ヶ月積み増し償却)
□バストイレ別
□エアコン(2台)
□室内洗濯機置き場
□TVモニター付きドアホン
□システムキッチン

□シューズボックス
□ガスコンロ4口
□浴室乾燥機
□独立洗面台
□温水洗浄便座
□オートロック
□宅配ボックス
□フローリング
□EVセキュリティ



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%