



501号室 4月17日退去予定

賃料 140,000円
管理費 20,000円

築浅！敷金0！礼金0！
外国籍相談！
インターネット無料！



Aタイプ

専有面積：26.33㎡



【物件概要】

- 名称: MYRIA RESIDENCE Shinjuku GyoenⅡ (ミリアレジデンス シンジュキョエンⅡ)
- 所在地: 〒160 0004 東京都新宿区四谷四丁目30番16
- 敷金/礼金: 0ヶ月/0ヶ月
- 入居時期: 相談
- 構造・規模: RC造 地上13階建て

- 契約期間: 普通賃貸借 2年
- 竣工: 2023年3月末日
- 内覧: 2024年4月13日以降
- 火災保険: 要加入
- 保証会社: 要加入
- ★エポスカード ROOM id 他
- ※初回月額総賃料の40%～ (次年度以降 10,000円～)
- ★エポスGTNあり
- ※初回月額総賃料の30%～

- 更新料: 新賃料1ヶ月
- 24時間入居サポート: 要加入 (くらしーど) ¥16,500(税込) 入居日から2年間・以後更新2年毎
- バイク置き場: なし
- 駐輪場: 空きなし
- その他: 短期解約違約金あり
- ※1年未満の解約で賃料1ヶ月分

- インターネット無料
- ガス: 都市
- ペット可
- (敷金1ヶ月積み増し償却)
- パストイレ別
- エアコン
- 室内洗濯機置き場
- TVモニター付きドアホン
- システムキッチン
- EVセキュリティ

- シューズボックス
- ガスコンロ2口
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 宅配ボックス
- フローリング



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

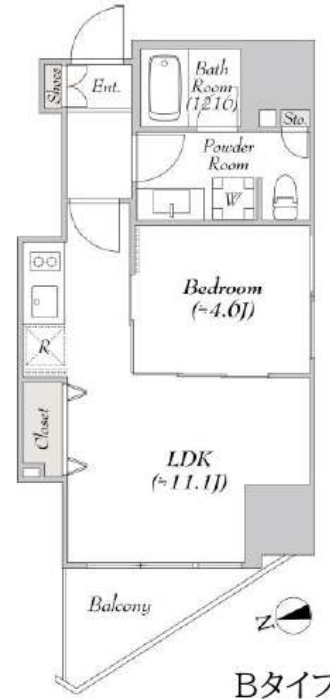
取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁			
手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%



賃料 205,000円
管理費 20,000円

**【築浅物件】敷金0！礼金0！
外国籍相談！
インターネット無料！**



Bタイプ

専有面積：37.22㎡



【物件概要】

- 名称: MYRIA RESIDENCE Shinjuku Gyoen II (ミア・レジデンス シンジュクギョエン II)
- 所在地: 〒160 0004 東京都新宿区四谷四丁目30番16
- 敷金/礼金: 0ヶ月/0ヶ月
- 入居時期: 相談 2024年4月23日退去予定
- 構造・規模: RC造 地上13階建て

- 契約期間: 普通賃貸借 2年
- 竣工: 2023年3月末日
- 火災保険: 2年間: 20,000円
- 保証会社: 要加入
- ★エポスカード ROOM ID 他
- ※初回月額総賃料の40%~ (次年度以降 10,000円~)
- ★エポスGTNあり
- ※初回月額総賃料の80%~

- 更新料: 新賃料1ヶ月
- 24時間入居サポート: 要加入 (くらしーど) ¥16,500(税込)
- 入居日から2年間・以後更新2年毎
- バイク置き場: なし
- 駐輪場: なし
- その他: 短期解約違約金あり
- ※1年未満の解約で賃料1ヶ月分
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先

- インターネット無料
- ガス: 都市
- ペット可
- (敷金1ヶ月積み増し償却)
- パストイレ別
- エアコン
- 室内洗濯機置き場
- TVモニター付きドアホン
- システムキッチン
- EVセキュリティ

- シューズボックス
- ガスコンロ2口
- タイプ4口
- 浴室乾燥機
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 宅配ボックス
- フローリング



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%