

※掲載の徒歩分は、建物の出入り口を基点とし駅出入口およびバス停を着点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
 ※間取り表記のN(納戸)やS(サニタールーム)は、居室以外の空間を表しています。
 詳細については<https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html>をご確認ください。

■建物外観■



■現地案内図■

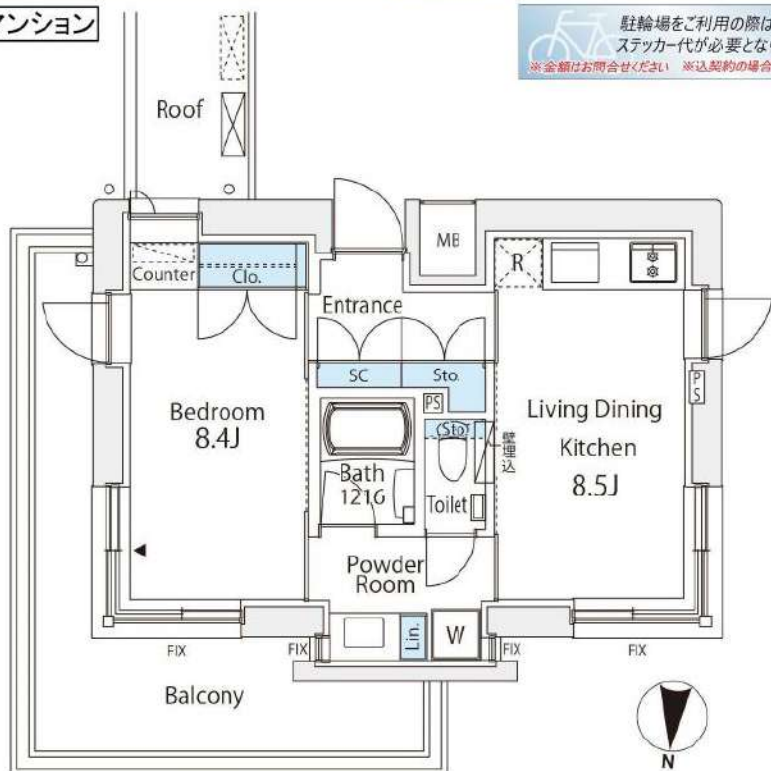


※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

番町會所

JR 中央・総武線
 東京メトロ南北・有楽町線 JR 中央線
 「市ヶ谷」駅徒歩4分 「四ツ谷」駅徒歩6分

賃貸マンション



駐輪場をご利用の際は、
 ステッカー代が必要となります。
 ※金額はお問合ください ※込契約の場合は必須



物件名称	番町會所 101号室				
間取り	1LDK				
賃料	賃料 269,000 円/月				
条件	管理費/共益費	無			
	敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月	
所在地	東京都千代田区五番町12番13				
交通	J R 総武中央線『市ヶ谷』	駅	徒歩	4	分
	バス乗車	分	停	徒歩	分
	J R 中央線『四ツ谷』	駅	徒歩	6	分
	バス乗車	分	停	徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下1階建		賃貸戸数	
	専有面積	39.08 m ² (11.82 坪)	バルコニー 面積	m ² (坪)	
竣工年月	2023年3月				
入居予定日	4/下相談				
案内可能日	2026年3月31日以降				
契約期間	2年 (定期借家)				
更新料	無 (定期借家のため)				
駐車場	無		駐車場備考		
駐車場料金					
賃貸保証委託契約	区分	必須 ルディガン・レジデントアパース 他2社			
	条件	初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、 2年目以降: 10,000円/年			
保険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます				
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 東京支社				
その他費用	入居時における玄関錠交換代: 33,000円 (税込) 口座振替事務手数料: 220円 (税込) /月 退去時における通常清掃費用: 59,400円 (税込)				
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き B S C S コンロ オートロック 宅配ロッカー				
備考	管理: 巡回 定借2年 (再契約相談可) 1年未満解約違約金有・駐輪場1台 (指定区画有6変更不可/ステッカー代1,100円) 退去時ACクリーニング (1.5~2.5万円/台)				

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%