

賃貸マンション

カメラアコート 新宿 - 1101号室

総武・中央線 大久保 徒歩 4分

西武新宿線 西武新宿 徒歩 5分

大江戸線 新宿西口 徒歩 7分

☆1フロア2部屋・2面採光・3名まで入居可能☆

間取り	1LDK
賃料	200,000円
共益費	10,000円
礼金敷金	礼金1.5ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都新宿区百人町1丁目24-2		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋(6畳)		
構造・階建	RC11階/13階建(地下0階)		
専有面積	45.5㎡	建物種別	マンション
築年月	2015年1月	開口向き	南西
入居時期	2025年12月下旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(エポスカード/【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】0円)		
駐車場	-		
入居諸条件	子供可 ルームシェア不可 ペット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用60,060円(退去時)		
周辺施設	まいばすけっと北新宿1丁目店まで109m ファミリーマート北新宿店まで73m 龍生堂薬局北新宿店まで208m		



◆おすすめポイント◆



設備

ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、対面キッチン、1フロア2住戸、角部屋、2面採光、バルコニー、全居室フローリング、シューズボックス、ウォークインクローゼット、インターホン、TVモニタ付ドアホン、オートロック、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、インターネット接続可(光/ネット専用回線)、地上デジタル、BS、CS、耐火構造、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、当社管理物件、洗面所にドア

備考

※3名まで入居可※民泊不可※石油系暖房器具不可
※通信設備工事・使用料・町内会費自己負担
※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出

※駐輪不可
※法人契約の場合、礼金1ヶ月積み増し、確認コード:0100049201、1階入居店舗:クリーニング店、3駅利用可、3泊線利用可

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293

E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

