

詳細については (<https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html>) をご確認ください。

シティタワー新宿

東京メトロ丸ノ内線

東京メトロ丸の内線

都營大江戸線

都営大江戸線

「西新宿」 駅 徒歩 8

「中野坂上」 原 徒歩8分

「西新宿五丁目」駅 徒歩10分

「都庁前」駅徒歩11分

Room Details:

- Living Dining: 12.0J
- Kitchen: 4.0J
- Bedroom1: 9.1J
- Bedroom2: 6.0J
- Bedroom3: 5.0J
- Bath: 1620
- Powder Room
- W.C.
- Toilet
- Storage Room (Sto.)
- Wardrobe (W.)
- Lin.
- Closets (Clo.)

Other Features:

- Two Balconies
- Picture Rail
- PS (Power Socket)
- FI X (Fire Alarm)
- 二重サッシ (Double Glazing)
- 床暖房 (Floor Heating)
- 下部FI X (Lower Fire Alarm)

Orientation: North arrow pointing towards the top right.

フローリング 床暖房

エアコン 温水洗浄便座

浴室乾燥機 追い焚き

ガスコンロ(3口) ガリル

食器洗い乾燥機 浄水機

クロゼット オートロック

モ配ロッカー エレベーター

ゴミ置き場 フロントサービス

 通勤
 C-desk
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越
 引越

LOOP
利用可

所在地	東京都新宿区西新宿五丁目2番1号				
交通	東京メトロ丸ノ内線『西新宿』	駅	徒歩	8分	
	バス乗車	分	停	徒歩	分
	東京メトロ丸ノ内線『中野坂上』	駅	徒歩	8分	
	バス乗車	分	停	徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造（一部地上35階 地下2階建）		賃貸戸数	
	専有面積	83.79㎡ （25.34坪）	バルコニー面積	㎡ 坪	
竣工年月		2023年1月			
入居予定日		1月下旬			
案内可能日		12月下旬			
契約期間		2年（定期借家）			
更新料		無（定期借家のため）			
駐車場		無	駐車場備考		
駐車場料金					
賃貸保証委託契約	区分	必須 エージェントズスタンス(株)他2社			
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、2年目以降：9,600円/年			
保険	借家人賠償責任保険を付替した火災保険にご加入いただきます				
管理会社	住友不動産建物サービス株式会社				
その他費用	入居時における玄関錠交換代：33,000円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：156,687円（税込）				
設備	床暖房 エアコン 食洗機 浴室乾燥機 給湯追い焚き コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー				
備考	フロント 管理：通勤 電子契約不可 定借再契約相談可 1年未満解約違約金賃料1ヶ月 駐輪場392番付 ※ 退去時ACクリーニング（1.5〜2.5万円/台）				

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付		客付	100%